

# Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

**MÜLHEIM Schule**

Bauvorhaben

**Schule Gathestraße 11  
45475 Mülheim an der Ruhr  
Fassadensanierung  
-**

Leistung (LV)

**003  
VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung**

Ausführungsbeginn

**Oktober 2025**

Ausführungsende

**Dezember 2025**

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

**k.A.**

Abgabezeit

**k.A.**

Abgabeort

Zuschlagsfrist

**k.A.**

MwSt.

**19,00 %**

Währung

**EUR**

Seiten ohne Anlage(n)

**Seiten: 32**

251 ohne Nennung IBH Bepreistes-LV

# Leistungsverzeichnis

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| <b>MÜLHEIM Schule</b>                           |
| Leistung (LV)                                   |
| <b>003 VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung</b> |

## Bauvorhaben

**Schule Gathestraße 11  
45475 Mülheim an der Ruhr  
Fassadensanierung**

## Bauherr

Stadt Mülheim an der Ruhr  
Immobilienervice  
Hans-Böckler-Platz 5  
45468 Mülheim an der Ruhr

Telefon +49 208 4552306  
Fax

mandana.seif.askari@muelheim-ruhr.de

Ansprechpartner: ...  
Frau Dipl.-Ing. Architektin  
Mandana Seif

## Planverfasser / Ausschreibung

## Bauleitung

## Ansprechpartner / Bemerkung

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt).

## Angebotssumme in EUR

**Angebotssumme, Netto:**

.....

.....

zzgl. MwSt. (19,0 %):

.....

.....

**Angebotssumme, Brutto:**

.....  
Angebotsabgabe

.....  
Geprüft

# Leistungsverzeichnis

## Allgemeine Angaben

**! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen.**

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangabenverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: -
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 0,00% vom Rechnungsbetrag

### Abzüge Netto

- Erfüllungsbürgschaft -
- anteilige Baubeschilderung -
- anteilige Baureinigung -
- anteiliges Bauwasser -
- anteiliger Baustrom -

### Abzüge Brutto

- Bauleistungsversicherung -

# Inhaltsverzeichnis

MÜLHEIM Schule

| 003 | LV    | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung                      |       |
|-----|-------|-----------------------------------------------------------|-------|
| Nr. |       | Bezeichnung                                               | Seite |
|     |       | Deckblatt des Leistungsverzeichnisses                     | 1     |
|     |       | Baubeschreibung                                           | 5     |
|     |       | Allgemeine Vertragsbedingungen (AVB)                      | 6     |
|     |       | Besondere Vertragsbedingungen (BVB)                       | 6     |
|     |       | Allgemeine Technische Vertragsbedingungen (ATV)           | 9     |
|     |       | Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV)          | 9     |
|     |       | Angaben zur Baustelle, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299  | 11    |
|     |       | Angaben zur Ausführung, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299 | 15    |
|     |       | Angaben zur Baustelle, Mauerarbeiten ATV DIN 18363        | 18    |
|     |       | Angaben zur Ausführung, Mauerarbeiten ATV DIN 18363       | 19    |
| 01  | Titel | Allgemein                                                 | 23    |
| 02  | Titel | Vorarbeiten                                               | 23    |
| 03  | Titel | Reinigungsarbeiten                                        | 25    |
| 04  | Titel | Fugarbeiten                                               | 27    |
| 05  | Titel | Sonderbauteile                                            | 29    |
| 06  | Titel | Sonstiges                                                 | 29    |
|     |       | Zusammenfassung der Gliederungspunkte                     | 31    |
|     |       | Bieterangabenverzeichnis                                  | 32    |

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

## Baubeschreibung

### Baubeschreibung

Die Stadt Mülheim an der Ruhr, vertreten durch den Immobilienservice, beabsichtigt die denkmalgerechte Fassadensanierung der GHS Schule, Gathestraße 11 in Mülheim. Gegenstand dieser Leistungsbeschreibung sind die Baustelleneinrichtung inkl. Gerüstarbeiten.

### Objektanschrift

Gathestraße 11  
45475 Mülheim an der Ruhr

### Baubeschreibung

- Bauwerksart: Schulgebäude
- Errichtungsdatum: 1871
- Bauwerksmaße: L = 44 m, B = 18 m, H = 12 m bis OK First
- Schule = 2 Geschosse genutzt, Hausmeisterwohnung = 2 Geschosse leerstehend
- Konstruktion: Ziegelmauerwerk mit gotisierenden Zieformen
- Technische Ausstattung: Entwässerung, Niederspannungsanlagen, Blitzschutz

### Vorgesehene Bauzeit

Gesamtbaumaßnahme: Oktober 2025 bis Dezember 2025

### Zweck des Vorhabens

Ziel der Maßnahme ist die Fassadensanierung des Denkmals.

### Art und Umfang des Vorhabens

Im Zuge der denkmalgerechte Sanierung wird schadhaftes Ziegelmauerwerk ausgetauscht, schadhafte Fugen erneuert und die Fensterbänke aus Betonwerkstein saniert.

### Gewerke

Folgende Gewerke sind am Bauvorhaben beteiligt: Gerüstbauarbeiten, Mauerarbeiten Ziegel/Betonwerkstein, Mauerarbeiten Fugen. Die Arbeiten werden zeitlich versetzt ausgeführt.

### Besonderheiten

Für alle Arbeiten gelten die erhöhten Anforderungen einer denkmalgerechten Umsetzung.

\*\*\*\*\*

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

## Allgemeine Vertragsbedingungen (AVB)

### Allgemeine Vertragsbedingungen (AVB)

Als Allgemeine Vertragsbedingungen gelten in ihrer aktuell gültigen Fassung:  
VOB/B

\*\*\*\*\*

### BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN (BVB)

Als vereinbart gelten die Besonderen Vertragsbedingungen des AGs.

\*\*\*\*\*

Als vereinbart gelten folgende Vorgaben der Stadt Mülheim.

#### Verkehrsflächen: Genehmigungen / Auflagen

Öffentlicher Verkehrsraum darf für die Lagerung oder Abstellung von Baumaterial, Baumaschinen, Fahrzeugen usw. nur mit Genehmigung des Ordnungsamtes in Anspruch genommen werden. Durch Bauarbeiten verursachte Schäden an den öffentlichen Verkehrsflächen sind durch den Verursacher umgehend zu beseitigen; es ist der alte Zustand herzustellen. Alle vorgenannten erforderlichen Genehmigungen und Maßnahmen hat der AN in eigener Verantwortung einzuholen. Die Kosten gehen zu Lasten des AN und sind in die Einheitspreise einzurechnen.

#### Baustelleneinrichtungs- / freizuhaltende Flächen

Dem AN stehen für die Dauer der Bauzeit Lagerflächen im unmittelbaren Baustellenbereich lediglich im begrenzten Umfang zur Verfügung. Die Flächen werden für die Dauer der vertraglichen Bauzeit kostenlos zur Verfügung gestellt. Weitere Flächen u. a. für die Baustelleneinrichtung, Lagerplätze, Zwischendeponien etc. hat der AN eigenständig, in Absprache mit der Bauleitung / Bauüberwachung zu beschaffen. Bei Bauzeitüberschreitungen hat der AN die dadurch eventuell anfallenden Kosten (z. B. Pachten oder dergleichen) zu tragen. Auf Anordnung des AG hat der AN bei Bauzeitüberschreitung die Flächen zu räumen. Bei unzulässigen eigenmächtigen Abweichungen durch den AN trägt dieser alle daraus resultierenden Nachteile, die der Stadt Mülheim an der Ruhr entstehen. Nach Beendigung der Arbeiten sind die in Anspruch genommenen Flächen in ihren ursprünglichen Zustand zurück zu versetzen und dem Eigentümer zu übergeben. Kosten für weiter notwendige Arbeits- und Lagerflächen sind durch die Vertragspreise abgegolten. Für Verpackungsmaterialien, Müll, Schutt u. ä. hat der AN auf eigene Kosten entsprechende Container aufzustellen und die Entsorgungskosten zu übernehmen. Der Transport von zwischengelagerten Baumaterialien, Böden, Einbauteilen usw. zur Einbaustelle ist in die Einheits- und Pauschalpreise einzukalkulieren. Die für alle am Bau Beteiligten zur Verfügung stehenden bzw. freizuhaltenden Flächen sind vor Baubeginn mit dem AG in Form eines Baustelleneinrichtungsplan abzustimmen. Vom AN ist dieser 8 Tage nach Beauftragung zur Abstimmung und Freigabe vorzulegen. Der AG behält sich vor, auch diese Flächen durch andere Gewerke bis zur Erstellung der Außenanlagen zu nutzen. Die Zuweisung der Aufstellflächen der Container erfolgt nach Anmeldung des Platzbedarfs durch die örtliche Bauleitung. Dies gilt auch für die Nutzung von Lagerflächen. Der Unternehmer hat innerhalb der eingezäunten Baustellenfläche seine Lagerflächen zu schützen. Die Plätze für Personal-, Geräte- und Schuttcontainer müssen jeweils mit dem AG festgelegt werden. Bei der Aufstellung evtl. erforderlicher Tagesunterkünfte, der Wasch- und Toilettenanlagen sind die Arbeitsstättenverordnung und die dazu erlassenen Richtlinien zu beachten. Das Aufstellen von Wohnunterkünften auf dem Baugrundstück ist nicht erlaubt. Zum Ausführungszeitpunkt der hier beschriebenen Maßnahmen befindet sich die Schule weiterhin im Regelbetrieb. So ist im Speziellen bei Lieferung und Laden von Baumaterialien und Baustoffen auf einen verkehrssicheren Betrieb in Bezug auf die Schulanutzung acht zu geben. Ein beschreibender Baustelleneinrichtungsplan befindet sich in den Anlagen.

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

## Besondere Vertragsbedingungen (BVB)

### Sicherheits- und Gesundheitsschutz / Ersthelfer

Der AG setzt gemäß Baustellenverordnung einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator ein. Der AN benennt nach Auftragserteilung unaufgefordert seinen verantwortlichen Bauleiter und Sicherheitsbeauftragten sowie einen ausgebildeten Ersthelfer, der auf der Baustelle eingesetzt werden muss. Es handelt sich dabei vorzugsweise um die auf der Baustelle für das Gewerk eingesetzten Poliere oder Kolonnenführer. Jedes Unternehmen hat für die Erstversorgung einen großen Verbandkasten "C" nach DIN 13 157 "Erste-Hilfe-Material" vorzuhalten. Nach Aufforderung durch den Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator ist vom Unternehmer für sich und seine Nachunternehmer der "Fragebogen für Unternehmer " komplett auszufüllen und zu überreichen.

### Ökologische Baubegleitung

Um das Eintreten von Zugriffsverboten gemäß § 44 (1) BNatSchG zu verhindern, setzt der AG eine ökologische Baubegleitung (ÖBB, nachweislich faunistisch qualifiziertes Fachpersonal) zu Rückbauarbeiten, Vegetationsbeseitigungen und Baufeldräumungen ein. Ein etwaig hieraus resultierender Mehraufwand wird nicht gesondert vergütet.

### Allgemein

Stoffe und Bauteile, die der AN zu liefern hat, müssen den DIN-, Güte- und Maßbestimmungen entsprechen und sich in ungebrauchtem Zustand befinden. Vom AG werden grundsätzlich keine Baustoffe, Betriebsstoffe sowie Stoffe anderer Art zur Verfügung gestellt. Materialien, die vom Auftraggeber gestellt und die der AN auf Anweisung der Bauleitung einzubauen hat, sind im Leistungsverzeichnis mit dem Zusatz "bauseits geliefert" gekennzeichnet. Die Diebstahl- und beschädigungssichere Aufbewahrung gelagerter bzw. zwischengelagerter Materialien und Bauteile ist Sache des AN.

### Auftragsabwicklung

Vor Beginn der Arbeiten sind sämtliche für die Durchführung der Arbeiten erforderlichen Maße und Höhen eigenverantwortlich, gemäß der Angaben der Ausführungszeichnungen, anzulegen. Erforderliche Vermessungsarbeiten sind eigenständig mit dem zuständigen Vermessungsbüro abzustimmen. Behördlichen Abnahmen sind rechtzeitig zu veranlassen.

### Abfälle / Umweltschutz

Die allgemein gültigen Vorschriften zum Schutz gegen Baulärm sind einzuhalten. Außerdem sind die Auflagen und Verwaltungsvorschriften des Immissionsschutz- und des Abfallbeseitigungsgesetzes zu beachten und einzuhalten. Auf den Baustellen anfallende Abwässer, Abfälle und sonstige Reststoffe sind zu sammeln, abzufahren und abfallrechtlich zulässig zu entsorgen. Die anfallenden Abwässer aus der Sanitärentsorgung können in dieses eingeleitet werden. Über die Art und den Umfang der Entsorgungsleitungen hat sich der AN vor Abgabe seines Angebotes zu informieren. Eine Versickerung von Abwässern ist nicht zulässig. Für die Abwasserbeseitigung hat der AN die entsprechenden Genehmigungen bei dem zuständigen Betreiber der Anlage einzuholen. Sämtliche anfallenden Kosten gehen zu Lasten des AN und sind in die entsprechenden Positionen des Leistungsverzeichnisses mit einzurechnen. Der AN hat alle Arbeiten mit Geräten auszuführen, die dem neuesten Stand des Immissionsschutzgesetzes entsprechen. Die sofortige Beseitigung von Beschädigungen und Verschmutzungen beim Transport von Materialien usw. auf öffentlichen und betrieblichen Verkehrswegen ist zu gewährleisten. Falls der Einsatz einer Kehrmaschine nicht ausreicht, ist ggf. ein Saug- und Spritzwagen einzusetzen. Die Auflagen und Verwaltungsvorschriften des Abfallbeseitigungsgesetzes sind zu beachten und strikt einzuhalten. Der AN trägt die alleinige Verantwortung für die Beachtung aller gesetzlichen Bestimmungen, Richtlinien und Durchführungsverordnungen. Mit Beauftragung der oben genannten Leistung sind sich Auftraggeber und Auftragnehmer einig, dass der Auftragnehmer Abfallerzeuger und Abfallbesitzer hinsichtlich der Abfälle ist und wird, die bei der Vertragserfüllung anfallen. Der Auftragnehmer organisiert selbstständig und ohne Weisung durch den Auftraggeber die ordnungsgemäße Entsorgung der angefallenen gefährlichen und nichtgefährlichen Abfälle gemäß des zurzeit gültigen Kreislaufwirtschaftsgesetzes. Mit der Angebotsabgabe erklärt der Auftragnehmer, dass sämtliche abfallrechtlichen Pflichten wie auch das Nachweisverfahren übernommen werden. Eine zusätzliche Vergütung für die Übernahme der Erzeugerpflichten erfolgt nicht.

### Bautechnische Abnahmen und Kosten dieser Abnahmen

003 LV VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

## Besondere Vertragsbedingungen (BVB)

Alle für die Leistungen des AN erforderlichen bautechnischen Abnahmen sowie die Abnahmen mit den Behörden und den öffentlichen Versorgungsträgern sind vom AN eigenverantwortlich vorzubereiten und durchführen zu lassen. Die Kosten dieser Abnahmen trägt der AN. Die Beauftragten des Bauherrn sind zu diesen Abnahmen einzuladen.

### Schlechtwetter

Erschwernisse während der Bauarbeiten durch Witterungseinflüsse sind in den Einheitspreisen zu berücksichtigen, sie werden nicht besonders vergütet. Eventuell auftretende wolkenbruchartige Regenfälle und ihre Folgen gelten als typische Gefahrenursachen im Bauwesen, die weder als höhere Gewalt noch als unabwendbarer Umstand im Sinne der VOB/B, § 7, anzusehen sind. Alle Schäden, die durch Niederschlags- und Oberflächenwasser entstehen, sind vom AN ohne Vergütung unverzüglich zu beseitigen. Aus einer evtl. Verschlammung des Bodens kann der AN keine Mehrkosten herleiten.

### Vermessung

Alle notwendigen Vermessungsarbeiten sind in die Einheitspreise einzurechnen.

### Bauaufsichtlich notwendige Beschilderungen und Absperrungen

Beschilderungen, Hinweisschilder, Absperrungen usw. auf der Baustelle und im Baustellenumfeld sind gemäß VOB Teil der Leistung des AN und werden nicht gesondert vergütet.

### Absturzsicherungen

Provisorische Absturzsicherungen, Treppengeländer etc. sind ohne gesonderte Vergütung während der vertraglichen Ausführungsdauer herzustellen, bis zu 10 Wochen darüber hinaus instandzuhalten und zu demontieren/entsorgen.

### Ausführungsunterlagen

Vom AG zur Verfügung gestellte Unterlagen: - siehe Anlagenliste -

### Bautagesbericht

Es sind Bautagesberichte (BTB) zu führen. Das BTB soll Stand und Fortschritt der Arbeit sowie alle bemerkenswerten Ereignisse des Bauablaufs lückenlos festhalten. Es dient als Grundlage für alle Meldungen und Berichte, die über die Bauausführung zu erstatten sind und bildet nach Abschluss der Bauarbeiten einen wichtigen Bestandteil der Bauakten.

Die BTB sind täglich zu verfassen und wöchentlich als PDF-Dokument der Bauüberwachung, zum direkt darauffolgenden Montag, 12 Uhr an die BÜ zur Prüfung zuzusenden. Es wird dann von der BÜ gegengezeichnet und dem AN zurückgesendet.

Im BTB sind einzutragen:

- Uhrzeiten von Beginn und Ende der Arbeitsschichten;
- ausgeführte Leistungen mit Geräte- und Materialeinsatz
- ausführende Personen
- Raumtemperatur und relative Luftfeuchte je Raum
- Unterbrechung und Verzögerung der Arbeiten und ihre Ursachen
- außergewöhnliche Ereignisse

Hinweise auf Anordnungen der Bauüberwachung und auf wichtigere Vereinbarungen mit einem Auftragnehmer oder seinem Vertreter.

\*\*\*\*\*

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

## Allgemeine Technische Vertragsbedingungen (ATV)

### ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN (ATV)

Als Allgemeine technische Vertragsbedingungen gelten in ihrer zur Angebotsveröffentlichung gültigen Fassung:

- WTA
- Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen
- Gesetz über die Durchführung von Maßnahmen des Arbeitsschutzes zur Verbesserung der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes der Beschäftigten bei der Arbeit

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

\*\*\*\*\*

### ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBESTIMMUNGEN (ZTV)

### ANGEFÜGTE DOKUMENTE

#### Pläne

06-AR-LP-XX-XX- Lageplan  
06-AR-BE-XX-XX- Baustelleneinrichtung  
06-AR-AN-XX-XX- Ansichten  
05-AR-DE-30-XX- Detail Fassade

#### Dokumente

06-AR-FD-XX-XX- Fotodokumentation

#### Bauteilbenennungen

Die Bauteil-Benennungen sind im Aufmaß und Mengenangaben, Skizzen zwingend anzuwenden. Andernfalls sind die Mengen im Aufmaß und in Rechnungen nicht prüfbar.

06-AR-NM-XX-XX- Nomenklatur

#### Abkürzungen

##### Allgemein

Im Leistungsverzeichnis können folgende Abrechnungseinheiten zur Anwendung kommen:

h = Stunde,  
d = Tag,  
Wo = Woche,  
Mt = Monat,  
a = Jahr,  
cm = Zentimeter,

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

## Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV)

cm2 = Quadratzentimeter,  
m = Meter,  
m2 = Quadratmeter,  
m3 = Kubikmeter,  
l = Liter,  
St = Stück,  
kg = Kilogramm,  
t = Tonne,  
mh = Meter x Stunde,  
md = Meter x Tag,  
mWo = Meter x Woche,  
mMt = Meter x Monat,  
ma = Meter x Jahr,  
m2d = Quadratmeter x Tag,  
m2Wo = Quadratmeter x Woche,  
m2Mt = Quadratmeter x Monat,  
m3d = Kubikmeter x Tag,  
m3Wo = Kubikmeter x Woche,  
m3Mt = Kubikmeter x Monat,  
Sth = Stück x Stunde,  
Std = Stück x Tag,  
StWo = Stück x Woche,  
StMt = Stück x Monat,  
td = Tonne x Tag,  
tWo = Tonne x Woche,  
tMt = Tonne x Monat.

\*\*\*\*\*

003 LV VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Baustelle, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299

## ANGABEN ZUR BAUSTELLE, ALLGEMEIN ATV DIN 18299

### 0.1.1 Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie Einschränkungen bei ihrer Benutzung.

Lage: Innenstadtlage nördlich des Zentrums Mülheim

Umgebungsbedingungen: umgeben von Mischnutzung, inbs. Wohnbebauung

Zufahrtsmöglichkeiten: über Gathestraße (öffentlicher Verkehrsweg, ca. 7 m breit mit beidseitigen Parkstreifen, beidseitigem Fahrradstreifen)

Beschaffenheit: öffentlicher Verkehrsweg

Einschränkungen: jegliche Zufahrten sind während der gesamten Baumaßnahme freizuhalten

### 0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen sowie besondere klimatische oder betriebliche Bedingungen.

Immissionsbelastungen: dergleichen nicht vorhanden

besondere klimatische Bedingungen: dergleichen nicht vorhanden

besondere betriebliche Bedingungen: Aufgrund des Schulbetriebes und der angrenzenden Wohnbebauung sind die nachbarschützenden Vorschriften / Immissionswerte einzuhalten, es sind folgende Arbeits-

Lieferzeiten einzuhalten: Werktags von 7.00 Uhr bis 19.00 Uhr, für einen ungestörten Schulbetrieb sollten nach Möglichkeit auf lärmintensive Arbeiten zwischen 8.00 und 14.00 Uhr verzichtet werden, für eine gute

Nachbarschaft sollten nach Möglichkeit auf lärmintensive Arbeiten zwischen 13.00 und 15.00 Uhr (Mittagsruhe) verzichtet werden

### 0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen, z. B. auch Anzahl und Höhe der Geschosse.

Art: Schulgebäude

Lage: zur Straße zurückversetzt

Geschossanzahl: 2

Geschosshöhe: OK First ca. 12,0 m ü. OK Gelände

### 0.1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, insbesondere Verkehrsbeschränkungen.

Verkehrsverhältnisse: Beanspruchung eines Teils der Parkplätze/Pausenhofs für ca. 3-4 Monate ist möglich, der AN hat vor Baubeginn eine Genehmigung einzuholen

Verkehrsbeschränkungen: bei der Ausführung des Bauvorhabens sind die Bestimmungen der Straßenverkehrsordnung (StVO), die Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen sowie die Feuerwehruzufahrten zu beachten

### 0.1.5 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen.

jegliche Zufahrten sind während der gesamten Baumaßnahme freizuhalten

### 0.1.6 Art, Lage, Maße und Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen und Transportwegen, z. B. Montageöffnungen.

Art/Lage/Maße/Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen: dergleichen nicht vorhanden

003 LV VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Baustelle, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299

## 0.1.7 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasse.

Art: Bauwasser, Baustrom

Lage: Bauwasser und Baustrom im Untergeschoss des Gebäudes (Entfernung zur Anlage ca. 30 m)

Anschlusswert: Bauwasser mit den Anschlüssen 1x 3/4", Baustrom mit den Anschlüssen 1x 32A

Bedingung: Verbrauchskosten trägt der AG, der AN hat eigenverantwortlich für die Verteilung und alle weiteren erforderlichen Medien zu sorgen

## 0.1.8 Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistungen zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen und Räume.

Lage: straßenzugewander Parkplatz/Pausenhof, es ist Sache des AN, darüber hinaus für die erforderlichen Lager- und Arbeitsplätze zu sorgen

Ausmaß: ca. 100 m<sup>2</sup>

## 0.1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit. Ergebnisse von Bodenuntersuchungen.

Ergebnisse von Bodenuntersuchungen: dergleichen nicht vorhanden

## 0.1.10 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern. Art, Lage, Abfluss, Abflussvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern. Ergebnisse von Wasseranalysen.

Ergebnisse von Wasseranalysen: dergleichen nicht vorhanden

## 0.1.11 Besondere umweltrechtliche Vorschriften.

Umwelttechnische Vorschriften: dergleichen nicht vorhanden

## 0.1.12 Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z. B. Beschränkungen für die Beseitigung von Abwasser und Abfall.

Vorgaben Entsorgung: Mit Beauftragung der oben genannten Leistung sind sich Auftraggeber und Auftragnehmer einig, dass der Auftragnehmer Abfallerzeuger und Abfallbesitzer hinsichtlich der Abfälle ist und wird, die bei der Vertragserfüllung anfallen. Der Auftragnehmer organisiert selbstständig und ohne Weisung durch den Auftraggeber die ordnungsgemäße Entsorgung der angefallenen gefährlichen und nichtgefährlichen Abfälle gemäß des zur Zeit gültigen Kreislaufwirtschaftsgesetzes. Mit der Angebotsabgabe erklärt der Auftragnehmer, dass sämtliche abfallrechtlichen Pflichten wie auch das Nachweisverfahren übernommen werden. Eine zusätzliche Vergütung für die Übernahme der Erzeugerpflichten erfolgt nicht.

## 0.1.13 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z. B. wegen Forderungen des Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen.

dergleichen nicht vorhanden

## 0.1.14 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzenbeständen, Vegetationsflächen,

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------|
| 003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | LV | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |
| Angaben zur Baustelle, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |                                      |
| <b>Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dergleichen im Bereich der Baustelle.</b><br><br>Baumschutz<br>Art: Stammschutz<br>Umfang: 4 St                                                                                                                                                                                |    |                                      |
| <b>0.1.15 Art und Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs.</b><br><br>Art: Verkehrssicherungseinrichtung<br>Umfang: nach Vorgaben Stadt Mülheim                                                                                                                                                                       |    |                                      |
| <b>0.1.16 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versorgungsleitungen.</b><br><br>dergleichen nicht bekannt                                                                                                                                                                                              |    |                                      |
| <b>0.1.17 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z. B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste und, soweit bekannt, deren Eigentümer.</b><br><br>dergleichen nicht bekannt                                                                                                                                  |    |                                      |
| <b>0.1.18 Bestätigung, dass die im jeweiligen Bundesland geltenden Anforderungen zu Erkundungs- und gegebenenfalls Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmitteln erfüllt wurden.</b><br><br>dergleichen nicht bekannt                                                                                                                       |    |                                      |
| <b>0.1.19 Gemäß der Baustellenverordnung getroffene Maßnahmen.</b><br><br>siehe Angaben zur Ausführung                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                      |
| <b>0.1.20 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergleichen im Bereich der Baustelle.</b><br><br>Anordnungen/Vorschriften/Maßnahmen der Eigentümer: dergleichen nicht vorhanden |    |                                      |
| <b>0.1.21 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen, z. B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen.</b><br><br>Art/Umfang von Schadstoffen: dergleichen nicht vorhanden                                                                                                    |    |                                      |
| <b>0.1.22 Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten.</b><br><br>Art/Zeit von Vorarbeiten: dergleichen nicht vorhanden                                                                                                                                                                                                    |    |                                      |

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Baustelle, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299

## 0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle.

Arbeiten anderer Unternehmert: Mauerarbeiten

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------|
| 003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | LV | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |
| Angaben zur Ausführung, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |                                      |
| <b>ANGABEN ZUR AUSFÜHRUNG, ALLGEMEIN ATV DIN 18299</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |                                      |
| <b>0.2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte, Arbeitsunterbrechungen und Arbeitsbeschränkungen nach Art, Ort und Zeit sowie Abhängigkeit von Leistungen anderer.</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |    |                                      |
| Art/Ort/Zeit/Abhängigkeit von Arbeitsabschnitte/Arbeitsunterbrechungen/Arbeitsbeschränkungen: dergleichen nicht vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |                                      |
| <b>0.2.2 Besondere Erschwernisse während der Ausführung, z. B. Arbeiten in Räumen, in denen der Betrieb weiterläuft, Arbeiten im Bereich von Verkehrswegen oder bei außergewöhnlichen äußeren Einflüssen.</b>                                                                                                                                                                                                           |    |                                      |
| Die Arbeiten sind an einem wertvollen Baudenkmal unter der Maßgabe der Substanzschonung auszuführen, sie erfordern neben einer hohen fachlichen Qualifikation ein besonderen Grad an Sensibilität im Umgang mit dem Bestand, Beschädigungen gehen zu Lasten des AN, mögliche baugeschichtliche Funde sind der BÜ unverzüglich mitzuteilen, hieraus sich ergebene Arbeitsunterbrechungen werden nicht gesondert vergütet |    |                                      |
| <b>0.2.3 Vorgaben, die sich aus dem SiGe-Plan gemäß Baustellenverordnung ergeben.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                      |
| dergleichen nicht vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                      |
| <b>0.2.4 Art und Umfang von Leistungen zur Unfallverhütung und zum Gesundheitsschutz für Mitarbeiter anderer Unternehmen, z. B. trittsichere Abdeckungen.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                      |
| Art/Umfang zur Unfallverhütung: dergleichen nicht erforderlich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |                                      |
| <b>0.2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen, gegebenenfalls besondere Anordnungen für Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen.</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |    |                                      |
| Besondere Anforderung an kontaminierte Bereiche: dergleichen nicht vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |                                      |
| <b>0.2.6 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen, z. B. Behälter für die getrennte Erfassung.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                      |
| Besondere Anforderung an Baustelleneinrichtung: dergleichen nicht vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                      |
| <b>0.2.7 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen sowie Vorhalten von Gerüsten.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |                                      |
| Besondere Anforderung an Gerüste: dergleichen nicht vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                      |
| <b>0.2.8 Mitbenutzung fremder Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen durch den Auftragnehmer.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |                                      |
| Mitbenutzung fremder Einrichtungen: Mitbenutzung fremder Gerüste (Gerüstbauer)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |                                      |
| <b>0.2.9 Wie lange, für welche Arbeiten und gegebenenfalls für welche Beanspruchung der</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                      |

003 LV VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Ausführung, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299

**Auftragnehmer Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen für andere Unternehmer vorzuhalten hat.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.10 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen.**

Verwendung von Recycling-Stoffe: nach Wahl AN

**0.2.11 Anforderungen an wiederaufbereitete (Recycling-)Stoffe und an nicht genormte Stoffe und Bauteile.**

Besondere Anforderung an Recycling-Stoffe: dergleichen nicht vorhanden

**0.2.12 Besondere Anforderungen an Art, Güte und Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile, auch z. B. an die schnelle biologische Abbaubarkeit von Hilfsstoffen.**

Besondere Anforderung an Stoffe: dergleichen nicht vorhanden

**0.2.13 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise.**

Art/Umfang von Gütenachweise: zu erbringen

**0.2.14 Unter welchen Bedingungen auf der Baustelle gewonnene Stoffe verwendet werden dürfen oder müssen oder einer anderen Verwertung zuzuführen sind.**

Bedingungen an gewonnene Stoffe: dergleichen nicht vorhanden

**0.2.15 Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgenden Böden, Stoffe und Bauteile; Art der Verwertung oder bei Abfall die Entsorgungsanlage; Anforderungen an die Nachweise über Transporte, Entsorgung und die vom Auftraggeber zu tragenden Entsorgungskosten.**

siehe Positionen

**0.2.16 Art, Anzahl, Menge oder Masse der Stoffe und Bauteile, die vom Auftraggeber beigestellt werden, sowie Art, genaue Bezeichnung des Ortes und Zeit ihrer Übergabe.**

Beigestellte Stoffe vom Arbeitgeber: dergleichen nicht vorhanden

**0.2.17 In welchem Umfang der Auftraggeber Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen übernimmt oder dafür dem Auftragnehmer Geräte oder Arbeitskräfte zur Verfügung stellt.**

Übernahme vom Arbeitgeber: dergleichen nicht vorhanden

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Ausführung, Allgemeine Regelung ATV DIN 18299

## 0.2.18 Leistungen für andere Unternehmer.

Leistungen für andere Unternehmen: dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.19 Mitwirken beim Einstellen von Anlageteilen und bei der Inbetriebnahme von Anlagen im Zusammenwirken mit anderen Beteiligten, z. B. mit dem Auftragnehmer für die Gebäudeautomation.

Mitwirken mit anderen Beteiligten: Arbeiten müssen in Abstimmung mit allen am Vorhaben beteiligten erfolgen, Unterbrechungen, Beschränkungen oder Stillstand sind dem Bauwerk geschuldet, dieses gilt sinngemäß für die zeitaufwändige, organisatorische Abstimmung der Arbeitsabläufe und Ausführungen mit den weiteren beteiligten, dieser Mehraufwand ist einzukalkulieren

## 0.2.20 Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme.

Benutzung vor Abnahme: dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.21 Übertragung der Wartung während der Dauer der Verjährungsfrist für die Mängelansprüche für maschinelle und elektrotechnische sowie elektronische Anlagen oder Teile davon, bei denen die Wartung Einfluss auf die Sicherheit und die Funktionsfähigkeit hat (vergleiche § 13 Absatz 4 Nummer 2 VOB/B), durch einen besonderen Wartungsvertrag.

Übertragung der Wartung: dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.22 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen.

Abrechnung nach Zeichnungen: dergleichen nicht vorhanden

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Baustelle, Mauerarbeiten ATV DIN 18363

## ANGABEN ZUR BAUSTELLE, MAUERARBEITEN ATV DIN 18363

### 0.1.1 Windeneinwirkung

Windzone 1, keine weiteren besonderen Einwirkungen

### 0.1.2 Gründungstiefe, Gründungsarten und Lasten benachbarter Bauwerke.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.1.3 Ausbildung von Baugruben.

Baugruben werden nicht erstellt

### 0.1.4 Art, Lage und Ausbildung benachbarter Bauteile, gegen die gemauert werden soll.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.1.5 Art, Lage, Maße und Ausbildung sowie Termine des Auf- und Abbaus von bauseitigen Gerüsten.

Art: Fassadengerüst

Lage: umlaufend

Maße: bis OK Traufe/First

Aufbau: 10/2025

Abbau: 12/2025

\*\*\*\*\*

003 LV VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Ausführung, Mauerarbeiten ATV DIN 18363

## ANGABEN ZUR AUSFÜHRUNG - MAURERARBEITEN ATV DIN 18363

### 0.2.1 Art, Lage und Maße des Mauerwerks.

Art: Ziegelmauerwerk

Lage: freistehend

Maße: Maße: GMAwno01= L 26,6 / H 9,4 m, GMAwsu01= L 26,6 / H 9,4 m, GOAwno01= L 10,2 / H 12,5 m, GOAwos01= L 9,9 / H 8,8 m, GOAwos02= L 5,2 / H 13,2 m, GOAwsu01= L 10,2 / H 12,5 m, GWAwno01= L 7,6 / H 12,0 m, GWAwsu01= L 7,6 / H 12,0 m, GWAww01= L 11,1 / H 9,4 m, NWAwno01= L 5,0 / H 8,3 m, NWAws01= L 7,2 / H 3,6 m, NWAww01= L 7,2 / H 3,6 m

### 0.2.2 Art der Mauersteine, Druckfestigkeits- und Rohdichteklasse, Wärmeleitfähigkeit und Formate.

Art: Vollstein, dunkel rotbraun

Druckfestigkeitsklasse: nicht bekannt

Rohdichteklasse: nicht bekannt

Wärmeleitfähigkeit: nicht bekannt

Formate: Reichsformat (230-240 / 115 / 63 mm)

### 0.2.3 Art des Mörtels, Mörtelgruppe, Zusatzmittel.

Versatzmörtel

Art: heller, beiger Mörtel

Mörtelgruppe: nicht bekannt

Zusatzmittel: nicht bekannt

Fugmörtel

Art: roter Mörtel

Mörtelgruppe: nicht bekannt

Zusatzmittel: nicht bekannt

### 0.2.4 Höhe der Arbeitsebene, Geschosshöhe sowie Höhe von freistehendem Mauerwerk.

Höhe des Mauerwerks nach Fassaden:

|          |          |
|----------|----------|
| GMAwno01 | H 9,4 m  |
| GMAwsu01 | H 9,4 m  |
| GOAwno01 | H 12,5 m |
| GOAwos01 | H 8,8 m  |
| GOAwos02 | H 13,2 m |
| GOAwsu01 | H 12,5 m |
| GWAwno01 | H 12,0 m |
| GWAwsu01 | H 12,0 m |
| GWAww01  | H 9,4 m  |
| NWAwno01 | H 8,3 m  |
| NWAws01  | H 3,6 m  |
| NWAww01  | H 3,6 m  |

### 0.2.5 Art und Maße von bewehrtem Mauerwerk.

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Ausführung, Mauerarbeiten ATV DIN 18363

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.6 Art und Maße von nichttragenden Trennwänden sowie Art und Ausbildung der Anschlüsse an angrenzende Bauteile.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.7 Anzahl, Art, Maße und Ausbildung der Abschlüsse an freien Mauerenden und Mauerkronen, z. B. durch Rollschichten, sowie Art und Ausbildung der Anschlüsse von Wänden an angrenzende Bauteile.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.8 Besondere Anforderungen an Kimmschichten, z. B. zur Verminderung von Wärmebrücken.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.9 Art, Lage, Maße, Zeichnung, Bemessung sowie Ausführung von Traggerüsten für Konstruktionen nach Abschnitt 4.2.1.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.10 Anzahl, Art, Lage, Maße und Ausbildung von Bewegungs-, Bauwerks- und Bauteilfugen sowie von Abschlüssen und Anschlüssen an angrenzende Bauteile.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.11 Anforderungen an den Brand-, Schall-, Wärme-, Feuchte- und Strahlenschutz.**

Brandschutz: keine Anforderungen  
Schallschutz: keine Anforderungen  
Wärmeschutz: keine Anforderungen  
Feuchteschutz: keine Anforderungen  
Stahlenschutz: keine Anforderungen

**0.2.12 Lage und Ausbildung von Gleitlagern.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.13 Neigung, Krümmung und Höhensprünge von Flächen.**

dergleichen nicht vorhanden

**0.2.14 Ausbildung und Verlauf von im Grund- oder Aufriss gebogenem und nicht rechtwinkligem**

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Ausführung, Mauerarbeiten ATV DIN 18363

## Mauerwerk.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.15 Bündige Seite bei Mauerwerk, dessen Dicke gleich einem Steinmaß ist.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.16 Anforderungen an Sicht- und Verblendmauerwerk, z. B. Mauerwerksverband, Art, Farbe und Struktur der Steine und des Mörtels, Fugenausbildung, Verankerung, Sonderformate oder erforderliches Schneiden von Steinen.

Art: Sichtmauerwerk, Ziegel

Farbe und Struktur der Steine: gemäß Bestand

Farbe und Struktur des Mörtels: gemäß Bestand

### 0.2.17 Anzahl, Art, Lage und Maße der Abfangungen der Außenschalen bei zweischaligen Außenwänden.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.18 Anzahl, Art, Lage und Maße der Lüftungsöffnungen bei zweischaligem Mauerwerk.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.19 Anzahl, Art, Lage, Maße und Ausbildung von Aussparungen und dergleichen.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.20 Ausbildung der Leibungen bei Öffnungen, z. B. Glattstrich für den Einbau von Fenstern, Türen.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.21 Anzahl, Art, Lage, Maße und Massen von Einbauteilen und Fertigteilen.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.22 Anzahl, Art, Lage, Maße und Ausbildung von Schornsteinen und Schornsteinköpfen.

dergleichen nicht vorhanden

### 0.2.23 Ausbildung der Bauteile und Beschaffenheit der Oberfläche des Mauerwerks, z. B. für Abdichtungen, Beschichtungen, Schutzanstriche.

dergleichen nicht vorhanden

003      LV      VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung

Angaben zur Ausführung, Mauerarbeiten ATV DIN 18363

## 0.2.24 Art und Ausbildung von Ringankern.

dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.25 Anforderungen an Glasbausteinwände.

dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.26 Vorgezogenes oder nachträgliches Herstellen von Teilen der Leistung.

vorgezogenes Herstellen: nach Abstimmung

nachträgliches Herstellen: nach Abstimmung

## 0.2.27 Abrechnungsverfahren bei Schüttgütern, deren Mengen weder am Entnahme- noch am Auftragsort festgestellt werden können, z. B. bei losen Schüttungen nach Aufmaß der Menge in den Transportmitteln.

dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.28 Vorgaben, die aus Sachverständigengutachten resultieren.

dergleichen keine vorhanden

## 0.2.29 Mitnutzung von Gerüsten durch andere Unternehmen, besondere Anforderungen.

dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.30 Umbau von Gerüsten für Zwecke anderer Unternehmer.

dergleichen nicht erforderlich

## 0.2.31 Vorhalten von Gerüsten, Umwehrungen und dergleichen über die eigene Nutzungsdauer hinaus.

dergleichen nicht erforderlich

## 0.2.32 Mechanische, chemische und dynamische Beanspruchungen, denen Stoffe und Bauteile während und nach dem Einbau ausgesetzt sind.

dergleichen nicht vorhanden

## 0.2.33 Schutz von Bau- oder Anlagenteilen und dergleichen.

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------|----------|
| 003                                                      | LV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |          |          |
| Angaben zur Ausführung, Mauerarbeiten ATV DIN 18363      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
| dergleichen nicht vorhanden                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
| 0.2.34 Herstellen von stumpf- oder spitzwinkligen Ecken. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
| dergleichen nicht vorhanden                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
| *****                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
| 01 Titel Allgemein                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
| 01.0010                                                  | <b>Baustelle einrichten vorhalten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      |          |          |
|                                                          | Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, vorhalten, räumen und endreinigen.                                                                                                                                                                                                             |                                      |          |          |
|                                                          | Einschl. An- und Abfuhr, Ab- und Aufladen, Aufenthalts-, Material, Sanitär- und Schuttcontainer sowie Abfuhr. Aufstellen, Vorhalten und Abbauen während der gesamten Bauzeit aller für die Bauausführung benötigten Medien, Materialien, Maschinen, Werkzeuge, Bühnen, Gerüste und dergleichen, soweit für den Eigenbedarf erforderlich. |                                      |          |          |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 psch                               | GP ..... |          |
| Summe Titel 01                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Allgemein, Netto: .....              |          |          |
| 02 Titel Vorarbeiten                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |
|                                                          | <b>MATERIALPRÜFUNG</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |          |          |
| 02.0010                                                  | <b>Materialprüfung, Mörtel</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                      |          |          |
|                                                          | Labortechnische Ermittlung der Zusammensetzung, Sieblinie, Bindemittelart- und anteile, zur Beurteilung geeigneter Mörtelrezepturen, Entnahme von Mörtelproben, Entnahmeort in Abstimmung mit der BÜ, einschl. Laboranalysen und Untersuchungsbericht.                                                                                   |                                      |          |          |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 St                                 | EP ..... | GP ..... |
| 02.0020                                                  | <b>Salzgehaltbestimmung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                      |          |          |
|                                                          | Bestimmung des quantitativen Salzgehalts an bauschädlichen Salzen (Chlorid, Nitrat, Karbonat und Sulfat), mittels Photometrie, Betrachtungsort in Abstimmung mit der BÜ, einschl. Laboranalysen und Untersuchungsbericht.                                                                                                                |                                      |          |          |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 St                                 | EP ..... | GP ..... |
|                                                          | <b>BEMUSTERUNG</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |          |          |
| Übertrag: .....                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                      |          |          |

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|
| 003                                | LV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |            |             |
| 02                                 | Titel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Vorarbeiten                          |            |             |
| Nr.                                | Leistungsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menge/ Einh.                         | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| Übertrag: .....                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| 02.0030                            | <b>Trockenmuster, Ersatzmaterial Ziegelstein</b><br>Vorlage von 5 Ersatz-Ziegelsteinen, passend zum vorhandenen Sichtmauerwerk in Abmessung, Material, Oberflächenbeschaffenheit und Farbgebung, Reichsformat (nRF) 230-240/115/63 mm, Farbigkeit gemäß Bestand, dunkel rotbraun, in unterschiedlichen Nuancen, zur Freigabe durch die BÜ/Denkmalpflege.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 psch                               |            | GP .....    |
| 02.0040                            | <b>Bemusterung, Oberflächenreinigung</b><br>Vor der Ausführung aller Leistungen sind Materialien, Verfahren bzw. Leistungen zu bemustern. Das Muster ist durch die BÜ freigeben zu lassen. Die Möglichkeit der Ablehnung des Musters durch den Planer, bei nicht Erreichen der geforderten Qualität, und die notwendige erneute Fertigung von Mustern muss terminlich berücksichtigt sein, nicht freigegebene Muster dürfen nicht verbaut werden. Das freigegebene Muster ist die Grundlage für die nachfolgenden Ausführungen vorzuhalten. Zum Bemusterungstermin sind aussagefähige Fotos des Vorzustands vorzuzeigen. Ausführung innerhalb 10 AT nach Beauftragung, Menge pro Muster 1,0 m². zu bemustern: Oberflächenreinigung gem. | 1 St                                 | EP .....   | GP .....    |
| 02.0050                            | <b>Bemusterung, Spiralfugenanker</b><br>Wie Position 02.0040 jedoch: zu bemustern: Sicherung gem.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 St                                 | EP .....   | GP .....    |
| 02.0060                            | <b>Bemusterung, Verfugen</b><br>Wie Position 02.0040 jedoch: zu bemustern: Verfugen gem.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 St                                 | EP .....   | GP .....    |
| <b>REZEPTIERUNG</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| 02.0070                            | <b>Rezeptierung, Fugmörtel</b><br>Entwicklung, Rezeptierung, Vortest und Prüfung einer restauratorischen Baustellen-Mischung. Das zur Anwendung kommende Rezept ist der Bauüberwachung vor Maßnahmenbeginn vorzulegen. Kleinere Probeflächen zur Überprüfung der Wirksamkeit und Verarbeitbarkeit können erfolgen. Die Verwendung von Trasskalk- oder NHL-Mörtel (bevorzugt) ist vorgesehen. Bemusterung zur Abnahme durch den Bauherrn in gesonderter Position. Die Position beinhaltet                                                                                                                                                                                                                                                |                                      |            |             |
| - Fortsetzung auf nächster Seite - |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| Übertrag: .....                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

| <b>003</b>            | <b>LV</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung</b> |                            |                 |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| 02                    | Titel                                                                                                                                                                                                                                                            | Vorarbeiten                                 |                            |                 |
| Nr.                   | Leistungsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                            | Menge/ Einh.                                | Preis (EP)                 | Gesamt (GP)     |
|                       | <p>die Anpassung der Rezeptur im Zuge der Bemusterung.<br/> Mörtel: MG IIa<br/> Farbigkeit: gemäß Bestand<br/> Fugenbreite: ca. 10 mm<br/> Gesteinskörnung: D ca. 4 mm<br/> Verwendete Materialien '.....'<br/> Rezeptierung: <b>Fugmörtel</b></p>               |                                             |                            | Übertrag: ..... |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1 St</b>                                 | EP .....                   | GP .....        |
|                       | <b>PRÜFEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |                                             |                            |                 |
| <b>02.0080</b>        | <b>Sichtmauerwerk prüfen</b><br>Sichtmauerwerk, auf Schadstellen wie hohlliegende Einzelsteine, Risse, Fehlstellen prüfen, desolate Fugen, durch genaue optische Untersuchung, Percussionsprüfung, sichtbar reversibel markieren, in Kartierungspläne eintragen. |                                             |                            |                 |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1.100 m²</b>                             | EP .....                   | GP .....        |
| <b>02.0090</b>        | <b>Schürfe erstellen</b><br>Schürfe zur Fundamentuntersuchung herstellen, Abmessung B 0,6 m/ T 0,80m, Standort in Abstimmung mit der BÜ.                                                                                                                         |                                             |                            |                 |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>2 St</b>                                 | EP .....                   | GP .....        |
|                       | <b>BAUTEILSCHUTZ</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                             |                            |                 |
| <b>02.0100</b>        | <b>Schutzabdeckung herstellen beseitigen, Fenster u. Türen</b><br>Schutzabdeckung herstellen und beseitigen, für Fenster- und Türanlagen, einseitig, Abdeckung aus Folie, Stöße und Ränder verkleben, Öffnungsmaß B/H bis 1,4/2,4 m.                             |                                             |                            |                 |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>220 m²</b>                               | EP .....                   | GP .....        |
| <b>02.0110</b>        | <b>Schutzabdeckung herstellen, Rinnen u. Fallrohre</b><br>Für Rinnen und Fallrohre, Breite über 10 bis 20 cm.                                                                                                                                                    |                                             |                            |                 |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>100 m</b>                                | EP .....                   | GP .....        |
| <b>Summe Titel 02</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                             | <b>Vorarbeiten, Netto:</b> | .....           |
| <b>03</b>             | <b>Titel Reinigungsarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                             |                            |                 |
|                       | <b>FREMDKÖRPER</b>                                                                                                                                                                                                                                               |                                             |                            |                 |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                             |                            | Übertrag: ..... |

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|
| 003                         | LV                                                                                                                                                                                                                                                      | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |            |             |
| 03                          | Titel                                                                                                                                                                                                                                                   | Reinigungsarbeiten                   |            |             |
| Nr.                         | Leistungsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                   | Menge/ Einh.                         | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| Übertrag: .....             |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| 03.0010                     | <b>Metallteile ausbauen entsorgen</b><br>Nicht erhaltenswerte oder arbeitsbehindernde Kleinstteile ausbauen, wie Metallhaken/Fahnenhalter/Montageplatten/ect., Untergrund Ziegelmauerwerk, Abbruch händisch, aufgenommene Stoffe sammeln und entsorgen. | 50 St                                | EP .....   | GP .....    |
| 03.0020                     | <b>Metallteile ausbauen einbauen</b><br>Erhaltenswerte Kleinstteile ausbauen, seitlich lagern und wieder einbauen, wie Lampen/Tafel/Schilder/ect..                                                                                                      | 10 St                                | EP .....   | GP .....    |
| 03.0030                     | <b>Metallteile reinigen entrostet streichen</b><br>Erhaltenswerte Kleinstteile reinigen, entrostet und streichen, wie Maueranker/ect.                                                                                                                   | 10 St                                | EP .....   | GP .....    |
| <b>GEWÄCHSENTFERNUNG</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| 03.0040                     | <b>Rankenbewuchs entfernen</b><br>Rankengewächse und Bewuchs an und im Mauerwerk, einschl. Wurzelwerk und Wurzelrückstände zerstörungsfrei entfernen, abgenommene Stoffe sammeln und entsorgen.                                                         | 50 m²                                | EP .....   | GP .....    |
| 03.0050                     | <b>Wurzelbewuchs entfernen</b><br>Wie Position 03.0040 jedoch:<br>Wurzelbewuchs, an und in Mauerwerk/Mauerkrone, Stammdurchmesser bis 5 cm.                                                                                                             | 5 St                                 | EP .....   | GP .....    |
| <b>OBERFLÄCHENREINIGUNG</b> |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| 03.0060                     | <b>Auffangvorrichtung herstellen beseitigen, Oberflächenreinigung</b><br>Auffangvorrichtung herstellen und beseitigen, aus PE-Folie, Breite 0,5 bis 1 m, Unebenheiten auf dem Gelände sind einzukalkulieren.                                            | 180 m                                | EP .....   | GP .....    |
| Übertrag: .....             |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|
| 003                  | LV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |            |             |
| 03                   | Titel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Reinigungsarbeiten                   |            |             |
| Nr.                  | Leistungsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menge/ Einh.                         | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| Übertrag: .....      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| 03.0070              | <b>Oberfläche reinigen, Heißdampf</b><br>Oberfläche aus Ziegeln reinigen, von grober Verschmutzung, mittels Dampfstrahlen (120-150 °C), anfallende Stoffe sammeln und entsorgen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.100 m²                             | EP .....   | GP .....    |
| 03.0080              | <b>Zulage Leibungen reinigen, Heißdampf</b><br>Zulage für Reinigen von Leibungsbereichen der Tür- und Fensteröffnungen, dreiseitig umlaufend mit Rund-/ Stichbogen, Leibungstiefe ca. 15 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 640 m                                | EP .....   | GP .....    |
| 03.0090              | <b>Zulage Ornamentik reinigen, Heißdampf</b><br>Zulage für Reinigen von Ornamentik der Gesimse/ Friese, dreiseitig umlaufend mit Rund-/ Stichbogen, Breite ca. 50 cm, mittels Niederdruck-Rotationswirbel-Verfahren.<br>Leitfabrikat: Strahlgut Glaspudermehl Fa. Remmers oder gleichwertig.<br>Bieterangabe Strahlgut '.....'                                                                                                                                                          | 360 m                                | EP .....   | GP .....    |
| 03.0100              | <b>Oberfläche zwischen- u. nachreinigen, Wasserstrahlen</b><br>Oberfläche aus Ziegeln reinigen, als Zwischen- und Nachreinigung, mittels Wasserstrahlen, anfallende Stoffe sammeln und entsorgen.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.100 m²                             | EP .....   | GP .....    |
| Summe Titel 03       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Reinigungsarbeiten, Netto: .....     |            |             |
| 04 Titel Fugarbeiten |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| ENTFUGEN             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |
| 04.0010              | <b>Fugmaterial entfernen, T bis 30 mm, , 60% GF</b><br>Gelockertes Fugmaterial entfernen, aus Kalkmörtel, Untergrund Ziegel, vorh. Fugenbreite bis 20 mm, Ausräumtiefe bis 30 mm, Abbruch händisch/mit handgeführten Kleingeräten, schonender und zerstörungsfreier Umgang, nicht schadstoffbelastet, Fugenräume reinigen, Fugenanteil des Mauerwerks 25-30 % (ca. 12 lfm/m²), Entfugungsanteil ca. 60 %, aufgenommene Stoffe sammeln und entsorgen, abgerechnet wird die Gesamtfläche. | 1.100 m²                             | EP .....   | GP .....    |
| Übertrag: .....      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |             |

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

| 003              | LV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |            |             |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|
| 04               | Titel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fugarbeiten                          |            |             |
| Nr.              | Leistungsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge/ Einh.                         | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| Übertrag: .....  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |            |             |
| 04.0020          | <b>Fugmaterial entfernen, T bis 100 mm, 20% GF</b><br>Wie Position 04.0010 (Seite 27) jedoch:<br>Ausräumtiefe bis 100 mm, Entfugungsanteil ca. 20 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.100 m²                             | EP .....   | GP .....    |
| 04.0030          | <b>Zulage Leibungen Fugen entfernen</b><br>Zulage für Entfernen der Fugen in Leibungsbereichen der Tür- und Fensteröffnungen, dreiseitig umlaufend mit Rund-/ Stichbogen, Leibungstiefe ca. 15 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 640 m                                | EP .....   | GP .....    |
| 04.0040          | <b>Zulage Ornamentik Fugen entfernen</b><br>Zulage für Entfernen der Fugen an Ornamentik der Gesimse/ Friese, dreiseitig umlaufend mit Rund-/ Stichbogen, Breite ca. 50 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 360 m                                | EP .....   | GP .....    |
| <b>VERFUGUNG</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |            |             |
| 04.0050          | <b>Fuge füllen, T bis 30 mm, 60% GF</b><br>Fugen hohlraumfrei füllen, handverfugen, Fugenmörtel nach DIN 18580-2019 MG IIa oder DIN 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, sulfatbeständig bei salzbelasteten Bereichen, mit farblicher Anpassung nach Bemusterung, Untergrund Ziegel, vorh. Fugenbreite bis 20 mm, Fugentiefe bis 30 mm, oberflächenbündig oder leicht hinter der Natursteinoberfläche, Fugenglattstrich, Fugenanteil des Mauerwerks 25-30 % (ca. 12 lfm/m²), Verfugungsanteil 60 %, einschl. aller notwendigen Vor- und Nacharbeiten, abgerechnet wird die Gesamtfläche.<br>Tubag TKF oder gleichwertig.<br>Bieterangabe Fugenmörtel '.....' | 1.100 m²                             | EP .....   | GP .....    |
| 04.0060          | <b>Fuge füllen, T bis 100 mm, 20% GF</b><br>Wie Position 04.0050 jedoch:<br>Fugentiefe bis 100 mm, Verfugungsanteil 20 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.100 m²                             | EP .....   | GP .....    |
| 04.0070          | <b>Zulage Leibungen Fugen füllen</b><br>Zulage für Füllen der Fugen in Leibungsbereichen der Tür- und Fensteröffnungen, dreiseitig umlaufend mit Rund-/ Stichbogen, Leibungstiefe ca. 15 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 640 m                                | EP .....   | GP .....    |
| Übertrag: .....  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |            |             |

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |             |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|
| 003                     | LV                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |            |             |
| 04                      | Titel                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Fugarbeiten                          |            |             |
| Nr.                     | Leistungsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge/ Einh.                         | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| Übertrag: .....         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |             |
| 04.0080                 | <b>Zulage Ornamentik Fugen füllen</b><br>Zulage für für Füllen der Fugen an Ornamentik der Gesimse/<br>Friese, dreiseitig umlaufend mit Rund-/ Stichbogen, Breite ca.<br>50 cm.                                                                                                                               | 360 m                                | EP .....   | GP .....    |
| Summe Titel 04          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Fugarbeiten, Netto: .....            |            |             |
| 05 Titel Sonderbauteile |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |             |
| 05.0010                 | <b>Mörtelkeil instandsetzen</b><br>Teilbereiche, alter, loser Mörtelkeile abtragen und entsorgen,<br>Fläche reinigen, grundieren und Mörtelkeile reporifizieren,<br>Gesimstiefe ca. 15 cm.                                                                                                                    | 200 m                                | EP .....   | GP .....    |
| 05.0020                 | <b>Ornamentplatte restaurieren, Maße 1,2 x 2,0 m</b><br>Ornamentplatten restaurieren, Maße 1,2 x 2,0 m, Oberflächen<br>reinigen, mittels Dampfstrahlen (120-150 °C), Fehlstellen<br>antragen, mit Steinersatzmörtel, mineralisch gebunden,<br>anfallende Stoffe sammeln und entsorgen.                        | 1 psch                               |            | GP .....    |
| 05.0030                 | <b>Ornamentplatte restaurieren, Maße 0,6 x 0,3 m</b><br>Wie Position 05.0020 jedoch:<br>Maße 0,6 x 0,3 m.                                                                                                                                                                                                     | 1 psch                               |            | GP .....    |
| Summe Titel 05          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Sonderbauteile, Netto: .....         |            |             |
| 06 Titel Sonstiges      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |             |
| DOKUMENTATION           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |             |
| 06.0010                 | <b>Fotodokumentation</b><br>Fotografischen Dokumentation anfertigen, Auflösung mind. 300<br>DPI, Bildgröße mind. 10 Megapixel, als JPG und TIFF,<br>nummerieren und beschriften, monatlich an BÜ übermitteln.<br>Jeweils ca. 300 Bilder im Bestand, Zwischen- und Endzustand,<br>Übersichts- und Detailfotos. | 1 psch                               |            | GP .....    |
| Übertrag: .....         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |             |

# Leistungsverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                      |            |             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------|
| 003                 | LV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |            |             |
| 06                  | Titel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Sonstiges                            |            |             |
| Nr.                 | Leistungsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge/ Einh.                         | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
| Übertrag: .....     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                      |            |             |
| STUNDENLOHNARBEITEN |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                      |            |             |
| 06.0020             | Arbeiter auf Nachweis, Vorarbeiter                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                      |            |             |
| Stundenlohnarbeit   | <p>Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte die auf Anordnung des Auftraggebers auszuführen sind. Der Ausführung von Stundenlohnarbeiten liegen die Besonderen Vertragsbedingungen (BVB) und § 15 VOB/B zu Grunde. Angeboten wird für die jeweilige Arbeitskraft ein Verrechnungssatz, der sämtliche Aufwendungen enthält, insbesondere den tatsächlichen Lohn mit Zuschlägen für Gemeinkosten, Sozialversicherungsbeiträge sowie die sonstigen Lohn- und Gehaltsnebenkosten. Der Verrechnungssatz ist unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften ermittelt. Er gilt unabhängig von der Anzahl der abzurechnenden Arbeitsstunden. Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit sind nicht in die Einheitspreise einzukalkulieren. Stundenlohnarbeiten sind immer mit Arbeitskräften mit der für die Arbeiten max. erforderlichen Qualifikation auszuführen, sofern entsprechendes Personal unter Beachtung des Wirtschaftlichkeitsprinzips zur Verfügung stehen.</p> <p>Qualifikation: Vorarbeiter</p> |                                      |            |             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5 h                                  | EP .....   | GP .....    |
| 06.0030             | Arbeiter auf Nachweis, Geselle, B. A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |             |
| Stundenlohnarbeit   | <p>Wie Position 06.0020 jedoch:</p> <p>Qualifikation: Geselle, B. A.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                      |            |             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5 h                                  | EP .....   | GP .....    |
| 06.0040             | Arbeiter auf Nachweis, Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |            |             |
| Stundenlohnarbeit   | <p>Wie Position 06.0020 jedoch:</p> <p>Qualifikation: Helfer, Auszubi</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                      |            |             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5 h                                  | EP .....   | GP .....    |
| Summe Titel 06      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Sonstiges, Netto: .....              |            |             |

## LV-Zusammenfassung

### MÜLHEIM Schule (251)

| 003                                                      | LV          | VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung |       |                     |
|----------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|-------|---------------------|
| Nr.                                                      | Bezeichnung |                                      | Seite | Gesamt in EUR       |
| 01                                                       | Titel       | Allgemein                            | 23    | .....               |
| 02                                                       | Titel       | Vorarbeiten                          | 23    | .....               |
| 03                                                       | Titel       | Reinigungsarbeiten                   | 25    | .....               |
| 04                                                       | Titel       | Fugarbeiten                          | 27    | .....               |
| 05                                                       | Titel       | Sonderbauteile                       | 29    | .....               |
| 06                                                       | Titel       | Sonstiges                            | 29    | .....               |
| <b>Summe LV 003 VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung</b> |             |                                      |       |                     |
| <b>Angebotssumme, Netto:</b>                             |             |                                      | EUR   | .....               |
| zzgl. MwSt. (19,0 %):                                    |             |                                      | EUR   | .....               |
| <b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>                     |             |                                      | EUR   | <b><u>.....</u></b> |

## Bieterangabenverzeichnis

MÜLHEIM Schule (251)

|                |                                              |                                             |
|----------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>003</b>     | <b>LV</b>                                    | <b>VE303 Mauerarbeiten - Fugensanierung</b> |
| 02             | Titel                                        | Vorarbeiten                                 |
| Nr.            | Liste der Positionen mit Bieterextergänzung  |                                             |
| <b>02.0070</b> | <b>Rezeptierung, Fugmörtel</b>               | Verwendete Materialien '.....'              |
| <b>03.0090</b> | <b>Zulage Ornamentik reinigen, Heißdampf</b> | Bieterangabe Strahlgut '.....'              |
| <b>04.0050</b> | <b>Fuge füllen, T bis 30 mm, 60% GF</b>      | Bieterangabe Fugenmörtel '.....'            |