

Verwaltungs- und Büroräume

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)																
				gerade Woche							ungerade Woche									
				M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S			
Bodenbeläge	5	elastische Beläge (PVC etc.)	Nasswischen, 2-stufig		x		x							x		x				
	5	Holzbeläge (Parkett, Laminat etc.)	nebefeucht wischen		x		x							x		x				
	5	Textilbeläge	saugen		x		x							x		x				
Waschbecken	5	mit Armatur und Syphon	komplett feucht reinigen		x		x							x		x				
Spiegel	3	Wandspiegel	komplett streifenfrei reinigen		x		x							x		x				
Wandfliesen	4	Fliesen etc.	Spritzer und Griffspuren im Spritzbereich feucht reinigen		x		x							x		x				
Papierkörbe	6	mit oder ohne Beutel	leeren und bei Bedarf mit Beutel neu bestücken		x		x							x		x				
	5		reinigen von innen und außen				x									x				
freigeräumte Tische	6	Schreibtische und Beistelltische	oben feucht reinigen		x		x							x		x				
	5		komplett feucht reinigen	1 x monatlich																
Telefonhörer komplett	5		komplett feucht reinigen				x									x				
freigeräumte Container unter den Tischen	6	Schreibtische und Beistelltische	Ablageflächen feucht reinigen				x									x				
Schränke / Regale	4	Einbauschränke / -Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen feucht reinigen		x		x							x		x				
	4	Freistehende Schränke / Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen (falls frei) feucht reinigen		x		x							x		x				
Stühle	3	Bürostühle und Besucherstühle	Sitzflächen, Rückenlehne und Armlehne feucht reinigen				x									x				
	3	Stuhlkreuze/Stuhlbeine	feucht reinigen	1 x monatlich																
leergeräumte Fensterbänke	3		feucht reinigen				x									x				
Türen, Brandschutztüren	3	Blätter, Zargen, Glas	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x		x							x		x				
	2		komplett feucht reinigen														x			
Lichtschalter	2	Lichtschalter	komplett feucht reinigen				x									x				
Innenglas	4		Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen				x									x				
Kommunikationsleisten	2		feucht reinigen	1 x monatlich																
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett feucht reinigen	1 x monatlich																
Heizkörper	3		feucht reinigen	1 x monatlich																
	2		komplett	Vor und nach der Heizperiode																
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf																
Steckdosen	2		entstauben	1 x monatlich																

Treppenhaus Intervall

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)														
				gerade Woche							ungerade Woche							
				M o	D i	M i	D o	F r	S a	S o	M o	D i	M i	D o	F r	S a	S o	
Bodenbeläge	6	Stein, Fliesen, Hartbeläge	Nasswischen, 2-stufig		x		x						x		x			
	6	Holzbeläge (Parkett, Laminat etc.)	nebelfeucht wischen		x		x						x		x			
	6	Textilbeläge	saugen		x		x						x		x			
Handläufe	4		oben feucht reinigen		x		x						x		x			
Streben incl. unterem Sockel	4		komplett feucht reinigen	1 x monatlich														
Türen	4	Blätter, Zargen	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x		x						x		x			
	3		komplett feucht reinigen				x											
Innenglas	4		Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x		x						x		x			
	4		komplett feucht reinigen				x											
Fensterbänke leergeräumt	3		komplett feucht reinigen		x								x					
Lichtschalter	1		komplett feucht reinigen		x								x					
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett feucht reinigen	1 x monatlich														
Heizkörper	2		feucht reinigen	1 x monatlich														
	1		komplett	Vor und nach der Heizperiode														
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf														
Steckdosen	1		entstauben	1 x monatlich														
Feuerlöscher	3		komplett feucht reinigen	1 x monatlich														
Wandlampen bis 160 cm	3		entstauben	1 x monatlich														
Kleiderhaken von oben	3		feucht reinigen	1 x wöchentlich														

Eingangsbereiche und Flure EG

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)															
				gerade Woche							ungerade Woche								
				M o	D i	M i	D o	Fr	S a	S o	M o	D i	M i	D o	Fr	S a	S o		
Bodenbeläge	6	Stein, Fliesen, Hartbeläge	Nasswischen, 2-stufig	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
	6	Holzbeläge (Parkett, Laminat etc.)	nebelfeucht wischen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
	6	Textilbeläge	saugen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Aufzug	6	div. Bodenbelag	Nasswischen, 2-stufig	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
	6	Spiegel und Bedienflächen	komplett feucht streifenfrei reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Handläufe	5		oben feucht reinigen	x		x		x				x		x					
Streben incl. unterem Sockel	4		komplett feucht reinigen	1 x monatlich															
Türen, Brandschutztüren	4	Blätter, Zargen, Glas	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x		x					x		x					
	3		komplett feucht reinigen															x	
Innenglas	4		Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen	x		x						x		x					
	4		komplett feucht reinigen					x										x	
Fensterbänke leergeräumt	3		komplett feucht reinigen	x								x							
Lichtschalter	1		komplett feucht reinigen	x								x							
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett feucht reinigen	1 x monatlich															
Heizkörper	2		feucht reinigen	1 x monatlich															
	1		komplett	Vor und nach der Heizperiode															
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf															
Steckdosen	1		entstauben	1 x monatlich															
Feuerlöscher	3		komplett feucht reinigen	1 x monatlich															
Wandlampen bis 160 cm	3		entstauben	1 x monatlich															
Kleiderhaken von oben	3		feucht reinigen	1 x wöchentlich															

Verkehrsflächen, Flure in den Keller und ab 1. OG

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)															
				gerade Woche							ungerade Woche								
				M	D	M	D	Fr	S	S	M	D	M	D	Fr	S	S		
o	i	i	o		a	o	o	i	i	o		a	o						
Bodenbeläge	6	Stein, Fliesen, Hartbeläge	Nasswischen, 2-stufig		x			x						x		x			
	6	Holzbeläge (Parkett, Laminat etc.)	nebelfeucht wischen		x			x						x		x			
	6	Textilbeläge	saugen		x			x						x		x			
Handläufe	4		oben feucht reinigen		x			x						x		x			
Streben incl. unterem Sockel	4		komplett feucht reinigen	1 x monatlich															
Türen, Brandschutztüren	4	Blätter, Zargen, Glas	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x			x						x		x			
	3		komplett feucht reinigen														x		
Innenglas	4		Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x			x						x		x			
	4		komplett feucht reinigen					x											
Fensterbänke leergeräumt	3		komplett feucht reinigen		x									x					
Lichtschalter	1		komplett feucht reinigen		x									x					
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett feucht reinigen	1 x monatlich															
Heizkörper	2		feucht reinigen	1 x monatlich															
	1		komplett	Vor und nach der Heizperiode															
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf															
Steckdosen	1		entstauben	1 x monatlich															
Feuerlöscher	3		komplett feucht reinigen	1 x monatlich															
Wandlampen bis 160 cm	3		entstauben	1 x monatlich															
Kleiderhaken von oben	3		feucht reinigen	1 x wöchentlich															

Sanitäranlagen

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)															
				gerade Woche							ungerade Woche								
				M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S		
Bodenbeläge	6	Hartbeläge (Fliesen, Steinzeug etc.)	Nasswischen, 2-stufig	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Bodenabläufe	3		Befüllen						x									x	
Waschbecken	6	mit Armatur und Syphon	komplett feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Spiegel	4	Wandspiegel	komplett streifenfrei reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
freigeräumte Ablagen	5		komplett feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Wandfliesen an den Waschbecken	6	Fliesen etc.	Spritzer und Griffspuren im Spritzbereich feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Wandfliesen komplett (Deckenhoch) im Vorraum und Toilettenraum	5	Fliesen etc.	feucht reinigen	1 x monatlich															
Abfall- und Hygienebeutelbehälter	6		leeren und bei Bedarf mit Beutel neu bestücken	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
	5		reinigen von innen und außen						x									x	
Toiletten	6	Innen, Brille und Deckel	feucht reinigen	x	x	x	x					x	x	x	x				
	5	komplett incl. Rohr	feucht reinigen						x									x	
Wandfliesen im Spritzbereich der Toiletten	6		feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Urinale	6	innen und komplett von außen	feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Wandfliesen im Spritzbereich der Urinale	6		feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Kabinenwände komplett incl. Türen	6		Spritzer, Verschmutzungen und Griffspuren	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
	5		komplett feucht reinigen	1 x monatlich															
Toilettenbürstenhalter	5		komplett von innen und aussen reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Toilettenpapierhalterungen	5		komplett feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Türen, Brandschutztüren	4	Blätter, Zargen, Glas	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
			komplett feucht reinigen															x	
Lichtschalter	2	Lichtschalter	komplett feucht reinigen	x	x	x	x	x				x	x	x	x	x			
Fensterbänke leegeräumt	3			x								x							

Leistungsverzeichnis Bibliotheken Mülheim an der Ruhr

Stand 2023

Bestückung	6	Seife	Spender außen reinigen und nachfüllen	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x		
		Handtuch- und Toilettenpapier	nachfüllen und Spender reinigen	x	x	x	x	x			x	x	x	x	x		
		Hygienebehälter	entleeren	x	x	x	x					x	x	x	x		
			außen und innen reinigen						x								x
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett	1 x monatlich													
Heizkörper	4		feucht reinigen	1 x monatlich													
	4		komplett	Vor und nach der Heizperiode													
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf													
Steckdosen	2		entstauben	1 x monatlich													

Lehrküchen / Küchen in Eigenregie

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)																							
				gerade Woche							ungerade Woche																
				M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S										
														o	i	i	o	r	a	o	o	i	i	o	r	a	o
Bodenbeläge	6	elastische Beläge (PVC etc.)	Nasswischen, 2-stufig	x	x	x	x	x								x	x	x	x	x							
	6	Holzbeläge (Parkett, Laminat etc.)	nebelfeucht wischen	x	x	x	x	x								x	x	x	x	x							
	6	Textilbeläge	saugen	x	x	x	x	x								x	x	x	x	x							
Hand-Waschbecken	6	mit Armatur und Syphon	komplett feucht reinigen	x	x	x	x	x							x	x	x	x	x								
Spiegel	3	Wandspiegel	komplett streifenfrei reinigen	x	x	x	x	x							x	x	x	x	x								
Wandfliesen	5	Fliesen etc.	Spritzer und Griffspuren im Spritzbereich feucht reinigen	x	x	x	x	x							x	x	x	x	x								
Papierkörbe	6	mit oder ohne Beutel	leeren und bei Bedarf mit Beutel neu bestücken	x	x	x	x	x							x	x	x	x	x								
Tische	4		oben feucht reinigen	x	x	x	x	x							x	x	x	x	x								
	3		komplett feucht reinigen	1 x monatlich																							
Schränke / Regale	4	Einbauschränke / -Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen feucht reinigen		x		x								x		x		x								
	4	Freistehende Schränke / Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen (falls frei) feucht reinigen		x		x								x		x		x								
Stühle	4	Holz- / Metall- stühle	Sitzflächen und Rückenlehne feucht reinigen				x																	x			
	3		Stuhlkreuze/Stuhlbeine	feucht reinigen	1 x monatlich																						
leergeräumte Fensterbänke	2		feucht reinigen				x																	x			
Türen, Brandschutztüren	3	Blätter, Zargen, Glas	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x		x								x		x										
	2		komplett feucht reinigen																						x		
Lichtschalter	2	Lichtschalter	komplett feucht reinigen	x	x	x	x	x							x	x	x	x	x								
Innenglas	2		Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen				x																	x			
Kommunikationsleisten	2		feucht reinigen	1 x monatlich																							
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett feucht reinigen	1 x monatlich																							
Heizkörper	2		feucht reinigen	1 x monatlich																							
	1		komplett	Vor und nach der Heizperiode																							
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf																							
Steckdosen	2		entstauben	1 x monatlich																							

Reinigung (Herd, Spüle, Kühlschränke, Mobiliar)

Bibliotheken

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)																							
				gerade Woche							ungerade Woche																
				M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S										
														o	i	i	o	r	a	o	o	i	i	o	r	a	o
Bodenbeläge	6	elastische Beläge (PVC etc.)	Nasswischen, 2-stufig	x		x		x									x		x								
	6	Holzbeläge (Parkett, Laminat etc.)	nebelfeucht wischen	x		x		x									x		x								
	6	Textilbeläge	saugen	x		x		x									x		x								
Papierkörbe	6	mit oder ohne Beutel	leeren und bei Bedarf mit Beutel neu bestücken	x	x	x	x	x								x	x	x	x	x							
	5		reinigen von innen und außen					x																x			
Kreideleiste	1		komplett feucht auswischen	x		x		x								x		x									
Schränke / Regale	4	Einbauschränke / -Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen feucht reinigen		x		x								x		x		x								
		Freistehende Schränke / Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen (falls frei) feucht reinigen		x		x								x		x		x								
Ausgabetische / Pulte	4	Schreibtische / Pulte	oben feucht reinigen	x	x	x	x							x	x	x	x										
	3		komplett feucht reinigen					x															x				
Stühle	3	Holz- / Metall- stühle	Sitzflächen und Rückenlehne feucht reinigen					x															x				
	3	Stuhlkreuze/Stuhlbeine	feucht reinigen	1 x monatlich																							
leergeräumte Fensterbänke	3		feucht reinigen					x															x				
Türen, Brandschutztüren	3	Blätter, Zargen, Glas	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x		x								x		x										
	2		komplett feucht reinigen																					x			
Lichtschalter	2	Lichtschalter	komplett feucht reinigen					x															x				
Innenglas	3		Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen					x															x				
Kommunikationsleisten	1		feucht reinigen	1 x monatlich																							
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett feucht reinigen	1 x monatlich																							
Heizkörper	2		feucht reinigen	1 x monatlich																							
	1		komplett	Vor und nach der Heizperiode																							
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf																							
Steckdosen	2		entstauben	1 x monatlich																							

Teeküchen

Raumelement	Wert	Spezifika (Bau- oder Montageart)	Variante	Ausführungszyklus (Revierplan)																			
				gerade Woche							ungerade Woche												
				M	D	M	D	F	S	S	M	D	M	D	F	S	S						
o		i		o		r		a		o		o		i		o		r		a		o	
Bodenbeläge	6	elastische Beläge (PVC etc.)	Nasswischen, 2-stufig	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
	6	Holzbeläge (Parkett, Laminat etc.)	nebelfeucht wischen	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
	6	Textilbeläge	saugen	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
leergeräumtes Spülbecken	6	mit Armatur und Syphon (wenn frei zugänglich)	komplett reinigen	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
leergeräumte Arbeitsplatte	6	Oberflächen	feucht reinigen	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
Wandfliesen	5	Fliesen etc.	Spritzer und Griffspuren im Spritzbereich feucht reinigen	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
Abfallbehälter ggf. Trennung beachten	6	mit oder ohne Beutel	leeren und bei Bedarf mit Beutel neu bestücken	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
	6		reinigen von innen und außen					x														x	
Tische	5		oben feucht reinigen	x	x	x	x	x					x	x	x	x	x						
			komplett feucht reinigen	1 x monatlich																			
Schränke / Regale	4	Einbauschränke / -Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen feucht reinigen		x			x					x		x						x		
	4	Freistehende Schränke / Regale	Griffspuren im Griffbereich aussen (falls frei) feucht reinigen		x			x					x		x						x		
Stühle	3	Holz- / Metall- stühle	Sitzflächen und Rückenlehne feucht reinigen					x														x	
	3	Stuhlkreuze/Stuhlbeine	feucht reinigen	1 x monatlich																			
leergeräumte Fensterbänke	2		feucht reinigen					x														x	
Türen, Brandschutztüren	3	Blätter, Zargen, Glas	Klinken + Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen		x			x					x		x								
			komplett feucht reinigen																				
Lichtschalter	2	Lichtschalter	komplett feucht reinigen	x				x						x							x		
Innenglas	3		Griffspuren im Griffbereich feucht reinigen					x															x
Kommunikationsleisten	1		feucht reinigen	1 x monatlich																			
Fussleisten	1	alle Materialien	komplett feucht reinigen	1 x monatlich																			
Heizkörper	2		feucht reinigen	1 x monatlich																			
	1		komplett	Vor und nach der Heizperiode																			
Spinnweben	3		komplett entfernen	bei Bedarf																			
Steckdosen	1		entstauben	1 x monatlich																			