

## **Fassaden-, Fachraum und Brandschutzsanierung des SZ Broich**

**Bauherr: ImmobilienService der Stadt Mülheim a. d. Ruhr**

### **Baubeschreibung Architektur**

Die Stadt Mülheim an der Ruhr plant am Schulzentrum Broich eine Fassaden-, Fachraum- und Brandschutzsanierung. Dies betrifft das Gymnasium, die Aula und die Realschule.

Die bestehenden vorgehängten Waschbetontafeln sind aus statischer Sicht abgängig und müssen entfernt werden. In diesem Zuge sollen alle Fassadenflächen erneuert werden, d.h. es werden auf der vorhandenen Rohkonstruktion neue Fenster- und Türen aufgebracht. Eine vorgehängte, hinterlüftete Fassade aus HPL-Schichtstoffplatten in verschiedenen Farbtönen schafft ein einheitliches neues Fassadenbild.

Im Bereich des Lehrerzimmers der Realschule entsteht ein eingeschossiger Erweiterungsbau zum südlichsten Innenhof.

Innerhalb dieser Baumaßnahme werden die naturwissenschaftlichen Fachräume umverortet und bestehende Räume zum Teil in den neuen Erweiterungsneubau (separater Bauantrag) verlagert.

In diesem Zuge wird ein neues Brandschutzkonzept umgesetzt, wofür im Bereich der Fachräume der zweite Rettungsweg z.T. über Bypass-Türen realisiert wird.