		Vorgabe GEBIT			Vorgabe Stadt Mülheim adR / Schulleitung			Planung Variante 1b (ehem. 2a)			
Raumfunktion	Anmerkung	Anzahl	Grösse	Anmerkungen	Anzahl	Grösse	Anmerkung	Anzahl	Raumnr.	Grösse	Anmerkung
Klassenraum		1 Stc	58,00 m ²		1 Stc	73,00 m ²		1 Stc	STE107	72,57 m ²	
Klassenraum		1 Stc	58,00 m ²		1 Stc	73,00 m ²		1 Stc	STE109	72,21 m ²	
Klassenraum		1 Stc	58,00 m ²		1 Stc	73,00 m ²		1 Stc	STE203	72,93 m ²	
Klassenraum		1 Stc	58,00 m ²		1 Stc	73,00 m ²		1 Stc	STE205	72,57 m ²	
Klassenraum					1 Stc	73,00 m ²		1 Stc	STE207	72,21 m ²	
Klassenraum					1 Stc	73,00 m ²		1 Stc	STE213	69,52 m ²	
Klassenraum (Ergebnis)		4 Stc	232,00 m²		6 Stc	438,00 m²	Änderung zu Gebit: 2 Klassenräume ziehen vom Bestand in den Neubau	6 Stc		432,01 m²	
Mehrzweckraum		1 Stc	58,00 m ²		1 Stc	72,00 m ²		1 Stc	STE004	72,57 m ²	
Mehrzweckraum		1 Stc	58,00 m ²		1 Stc	72,00 m ²		1 Stc	STE005	72,57 m ²	
Mehrzweckraum		1 Stc	58,00 m ²								
Mehrzweckraum (Ergebnis)		3 Stc	174,00 m²		2 Stc	144,00 m²	Änderung zu Gebit: 1 Mehrzweckraum wird im Bestand im ehem. Speiseraum untergebracht	2 Stc		145,14 m²	
Differenzierungsraum		1 Stc	25,00 m ²		1,00 Stc	25,00 m ²		1 Stc	STE108	23,60 m ²	
Differenzierungsraum		1 Stc	25,00 m ²		1,00 Stc	25,00 m ²		1 Stc	STE206	23,60 m ²	
Differenzierungsraum		1 Stc	25,00 m ²		1,00 Stc	25,00 m ²		1 Stc	STE212	23,60 m ²	
Differenzierungsraum (Ergebnis)		3 Stc	75,00 m²		3 Stc	75,00 m²		3 Stc		70,80 m²	
Schüler*innenbücherei		0 Stc	0,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc		0,00 m ²	
Schüler*innenbücherei (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²		0 Stc		0,00 m²	
Aula		1 Stc	210,00 m ²		1,00 Stc	210,00 m ²		1 Stc	STE117	210,41 m ²	
Aula (Ergebnis)		1 Stc	210,00 m²		1 Stc	210,00 m²	Aula wird auch als Speiseraum genutzt	1 Stc		210,41 m²	
OGS-Raum		1 Stc	58,00 m ²		1,00 Stc	72,00 m ²		1 Stc	STE106	72,57 m ²	
OGS-Raum		1 Stc	58,00 m ²		1,00 Stc	72,00 m ²		1 Stc	STE204	72,57 m ²	
OGS-Raum		1 Stc	58,00 m ²								
OGS-Raum		1 Stc	58,00 m ²								
OGS-Raum (Ergebnis)		4 Stc	232,00 m²		2 Stc	144,00 m²	Änderung zu Gebit: 2 OGS-Räume werden im Bestand untergebracht.	2 Stc		145,14 m²	

		Vorgabe GEBIT			Vorgabe Stadt Mülheim adR / Schulleitung			Planung Variante 1b (ehem. 2a)			
Raumfunktion	Anmerkung	Anzahl	Grösse	Anmerkungen	Anzahl	Grösse	Anmerkung	Anzahl	Raumnr.	Grösse	Anmerkung
Speiseraum		1 Stc	100,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc			
Speiseraum (Ergebnis)		1 Stc	100,00 m²		0 Stc	0,00 m²	Änderung zu Gebit: Aula wird auch als Speiseraum genutzt	0 Stc		0,00 m²	
Essenszubereitung		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	45,00 m ²		1 Stc	STE106	48,26 m ²	
Essenszubereitung (Ergebnis)	Größenangabe fehlt	0 Stc	0,00 m²		1 Stc	45,00 m²	Essenszubereitung angrenzend am Speiseraum (Aula)	1 Stc		48,26 m²	
Personalraum		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc			1 Stc	STE115	15,08 m ²	
Personalraum (Ergebnis)	Änderung zu Gebit: Nicht in Gebit enthalten	0 Stc	0,00 m²		1 Stc	0,00 m²	Größe: Entwurfsabhängig	1 Stc		15,08 m²	
OGS-Leitung/Besprechung		0 Stc	15,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc		0,00 m ²	
OGS-Leitung/Besprechung (Ergebnis)		0 Stc	15,00 m²		0 Stc	0,00 m²		0 Stc		0,00 m²	
Teamraum		1 Stc	100,00 m ²	oder nur Differenz ca. 43m ²	1,00 Stc	43,00 m ²		1 Stc	STE007	47,90 m ²	
Teamraum (Ergebnis)		1 Stc	100,00 m²		1 Stc	43,00 m²		1 Stc		47,90 m²	
Lehrkräftearbeitsraum		1 Stc	50,00 m ²		1,00 Stc	50,00 m ²		1 Stc	STE103	47,91 m ²	
Lehrkräftearbeitsraum (Ergebnis)		1 Stc	50,00 m²		1 Stc	50,00 m²		1 Stc		47,91 m²	
Büro Schulleitung		0 Stc	0,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc		0,00 m ²	
Büro Schulleitung (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²		0 Stc		0,00 m²	
Büro stellv. Schulleitung		1 Stc	15,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc		0,00 m ²	
Büro stellv. Schulleitung (Ergebnis)		1 Stc	15,00 m²		0 Stc	0,00 m²	Änderung zu Gebit: Siehe Mail vom 02.06.2023	0 Stc		0,00 m²	
Sekretariat		0 Stc	0,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc		0,00 m ²	
Sekretariat (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²		0 Stc		0,00 m²	
Besprechungsraum		1 Stc	15,00 m ²		1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE006	23,59 m ²	
Besprechungsraum (Ergebnis)		1 Stc	15,00 m²		1 Stc	15,00 m²		1 Stc		23,59 m²	
Büro päd. Personal		1 Stc	15,00 m ²		1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE003	23,59 m ²	
Büro päd. Personal					1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE103a	23,59 m ²	
Büro päd. Personal					1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE110	23,59 m ²	
Büro päd. Personal (Ergebnis)		1 Stc	15,00 m²		3 Stc	45,00 m²	Änderung zu Gebit: Siehe Mail vom 02.06.2023	3 Stc		70,77 m²	
Kopierraum		0 Stc	0,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc		0,00 m ²	
Kopierraum (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²		0 Stc		0,00 m²	

		Vorgabe GEBIT			Vorgabe Stadt Mülheim adR / Schulleitung			Planung Variante 1b (ehem. 2a)			
Raumfunktion	Anmerkung	Anzahl	Grösse	Anmerkungen	Anzahl	Grösse	Anmerkung	Anzahl	Raumnr.	Grösse	Anmerkung
Sanitätsraum		1 Stc	15,00 m ²		1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE002	23,60 m ²	
Sanitätsraum (Ergebnis)		1 Stc	15,00 m²		1 Stc	15,00 m²		1 Stc		23,60 m²	
Serverraum		1 Stc	10,00 m ²			10,00 m ²		1 Stc	STE013	5,00 m ²	Kann auf die gewünschten 10 m ² vergrößert werden. Der Technikraum wird dann entsprechend kleiner.
Serverraum (Ergebnis)		1 Stc	10,00 m²		0 Stc	10,00 m²		1 Stc		5,00 m²	Kann auf die gewünschten 10 m² vergrößert werden. Der Technifläche wird dann entsprechend kleiner.
Lehrmittelraum		1 Stc	15,00 m ²		1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE104	24,30 m ²	
Lehrmittelraum		1 Stc	15,00 m ²		1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE208	23,59 m ²	
Lehrmittelraum		1 Stc	15,00 m ²								
Lehrmittelraum		1 Stc	15,00 m ²								
Lehrmittelraum (Ergebnis)		4 Stc	60,00 m²		2 Stc	30,00 m²	Änderung zu Gebit: Siehe Mail vom 02.06.2023	2 Stc		47,89 m²	
Lagerraum		0 Stc	0,00 m ²			0,00 m ²		1 Stc	STE113	23,59 m ²	
Lagerraum								1 Stc	STE211	23,59 m ²	
Lagerraum (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²	Anzahl der Lagerräume nach Gebit nicht nachvollziehbar	2 Stc		47,18 m²	
Hausmeister*in		0 Stc	0,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		0 Stc		0,00 m ²	
Hausmeister*in (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²		0 Stc		0,00 m²	
WC-Anlagen Schüler/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	20,00 m ²	WCs für Schüler auf jeder Etage	1 Stc	STE008	22,81 m ²	
WC-Anlagen Schüler/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	20,00 m ²		1,00 Stc	STE009	22,89 m ²	
WC-Anlagen Schüler/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	20,00 m ²		1,00 Stc	STE111	22,81 m ²	
WC-Anlagen Schüler/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	20,00 m ²		1,00 Stc	STE112	22,89 m ²	
WC-Anlagen Schüler/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	20,00 m ²		1,00 Stc	STE209	22,81 m ²	
WC-Anlagen Schüler/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	20,00 m ²		1,00 Stc	STE210	22,89 m ²	
WC-Anlagen Schüler/-innen (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		6 Stc	120,00 m²	WCs für Schüler auf jeder Etage	6 Stc		137,10 m²	

		Vorgabe GEBIT			Vorgabe Stadt Mülheim adR / Schulleitung			Planung Variante 1b (ehem. 2a)			
Raumfunktion	Anmerkung	Anzahl	Grösse	Anmerkungen	Anzahl	Grösse	Anmerkung	Anzahl	Raumnr.	Grösse	Anmerkung
WC-Anlagen Lehrer/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	15,00 m ²		1 Stc	STE010	19,55 m ²	
WC-Anlagen Lehrer/-innen		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	15,00 m ²		1,00 Stc	STE012	19,75 m ²	
WC-Anlagen Lehrer/-innen (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		2 Stc	30,00 m²		2 Stc		39,30 m²	
WC-Beh.		0 Stc	0,00 m ²		0,00 Stc	0,00 m ²		1 Stc	STE011	6,32 m ²	
WC-Beh. (Ergebnis)	Änderung zu Gebit: Nicht in Gebit enthalten	0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²		1 Stc		6,32 m²	
Technikraum		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	50,00 m ²	Technikraum in unterschiedliche Bereiche aufteilen.	1 Stc	STE014	34,97 m ²	
Technikraum		0 Stc	0,00 m ²					1 Stc	STE015	30,26 m ²	
Technikraum		0 Stc	0,00 m ²					1 Stc	STE016	47,49 m ²	
Technikraum (Ergebnis)	Größe wird noch geprüft	0 Stc	0,00 m²		1 Stc	50,00 m²	Größe durch TGA- Planer prüfen lassen.	3 Stc		112,72 m²	Größe muss noch durch den TGS- Planer geprüft werden
Aufzug	Größe wird noch geprüft							1 Stc	STE0A1	4,16 m ²	
Aufzug								1 Stc	STE1A1	4,16 m ²	
Aufzug								1 Stc	STE2A1	4,16 m ²	
Aufzug (Ergebnis)		0 Stc	0,00 m²		0 Stc	0,00 m²		3 Stc		12,48 m²	
Putzmittelraum		0 Stc	0,00 m ²		1,00 Stc	20,00 m ²		1 Stc	STE114	8,19 m ²	
Putzmittelraum (Ergebnis)	Änderung zu Gebit: Nicht in Gebit enthalten	0 Stc	0,00 m²		1 Stc	20,00 m²	Putzmittelraum gewünscht, 1 großer Raum oder ein kleiner je Etage	1 Stc		8,19 m²	geplante Lagerflächen sind größer und können zusätzlich als Putzmittelräume genutzt werden.
Spiel- und Sitzecke								1 Stc	STE001a	29,51 m ²	
Spiel- und Sitzecke								1 Stc	STE001b	32,14 m ²	
Spiel- und Sitzecke								1 Stc	STE102a	29,03 m ²	
Spiel- und Sitzecke								1 Stc	STE102b	31,42 m ²	
Spiel- und Sitzecke								1 Stc	STE202a	29,03 m ²	
Spiel- und Sitzecke								1 Stc	STE202b	31,42 m ²	
Spiel- und Sitzecke (Ergebnis)	Änderung zu Gebit: Nicht in Gebit enthalten						Entwurfsabhängig	6 Stc		182,55 m²	
Flur								1 Stc	STE001	96,95 m ²	
Flur								1 Stc	STE017	12,48 m ²	
Flur								1 Stc	STE101	31,57 m ²	

		Vorgabe GEBIT			Vorgabe Stadt Mülheim adR / Schulleitung			Planung Variante 1b (ehem. 2a)			
Raumfunktion	Anmerkung	Anzahl	Grösse	Anmerkungen	Anzahl	Grösse	Anmerkung	Anzahl	Raumnr.	Grösse	Anmerkung
Flur								1 Stc	STE102	100,93 m ²	
Flur								1 Stc	STE201	15,97 m ²	
Flur								1 Stc	STE202	95,61 m ²	
Flur (Ergebnis)	Entwurfsabhängig						Entwurfsabhängig	6 Stc		353,51 m²	
Treppenraum								1 Stc	STE0T1	34,68 m ²	
Treppenraum								1 Stc	STE0T2	28,79 m ²	
Treppenraum								1 Stc	STE1T1	34,68 m ²	
Treppenraum								1 Stc	STE1T2	28,79 m ²	
Treppenraum								1 Stc	STE2T1	34,68 m ²	
Treppenraum								1 Stc	STE2T2	28,79 m ²	
Treppenraum (Ergebnis)	Entwurfsabhängig						Entwurfsabhängig	6 Stc		190,41 m²	
Nettoraumflächen ohne Konstruktions- und Verkehrsfläche		1318,00 m ²						Nettoraumflächen		1914,04 m ²	
Zuschlag Konstruktions- und Verkehrsfläche		25%			329,50 m ²			Verkehrsflächen		556,40 m ²	
								Konstruktionsfläche		176,02 m ² (BGF abzüglich der Netto-Raumflächen)	
Bruttogeschossfläche (BGF)		1647,50 m²								2470,44 m²	
Bedarfsermittlung BGF		1647,50 m ²								2470,44 m ²	
Anfrage		2000,00 m ²								2000,00 m ²	
Differenz		352,50 m²								-470,44 m²	