

Mülheim a.d. Ruhr

lfd. Nr.

422

<input checked="" type="checkbox"/> Baudenkmal	<input type="checkbox"/> ortsfestes Bodendenkmal	<input type="checkbox"/> bewegliches Denkmal	<input type="checkbox"/> Denkmalbereich *)
--	--	--	--

*) Denkmalbereiche, die durch Satzung, Bebauungsplan oder ordnungsbehördliche Verordnung den Vorschriften des Denkmalschutzes unterliegen. Bei Denkmalbereichen kann anstelle der folgenden Angaben auf die Satzung, den Bebauungsplan oder die Verordnung Bezug genommen werden.

Kurzbezeichnung des Denkmals	Kuhlendahl 14, Springhof
lagemäßige Bezeichnung des Denkmals (Koordinatenbezeichnung oder Straßenname und Hausnummer oder Grundbuchbezeichnung)	Kuhlendahl 14, Springhof
Darstellung der wesentlichen charakteristischen Merkmale des Denkmals	Zweigeschossiges Traufenhaus in Fachwerk um 1800 erbaut. Durchgezapfte Ankerbalken, z.T. kurze Querstreben. Anbauten: Auf der östl. Giebelseite eingeschossiger Fachwerkanbau (Stall) mit Satteldach, südl. Traufenseite abgeschleppt. Sichtbare Giebelfläche des Anbaus verschiefert. Daran anschließend eingeschossiger niedriger Fachwerkschuppen mit Pultdach. Zwei kleine z.T. moderne eingeschossige Vorbauten in Fachwerk an der südl. Traufenseite des Wohnhauses. Die Gebäude werden von einem Gartengrundstück umgeben, das zur Straße hin durch eine hohe Hecke begrenzt wird. Am Wohnhaus und am Stall sind die Fenster in historischer Form (Sprossenteilung, Holzgewände) erhalten, ebenso erhalten ist die zweigeteilte Eingangstür. An allen Fenstern befinden sich Klappläden. Die Giebeldreiecke, sowie das Obergeschoß der rückwärtigen Traufenseite sind verschiefert. Das Dach hat noch eine auf Strohdocken gelegte Hohlpfannendeckung. Das Fachwerkgebäude ist bedeutend für die Geschichte des Menschen, für die Arbeits- und Produktionsverhältnisse und für die Stadtentwicklung Mülheims im 18./19. Jh.; erhaltenswert aus wissenschaftlichen, besonders architektonischen und ortsgeschichtlichen sowie städtebaulichen Gründen.
Tag der Eintragung	25.11.1988

Handwritten signature and date: *[Signature]*
A.
Mardt