

## Mülheim an der Ruhr

Blatt 1

Ifd. Nr.

615

<input checked="" type="checkbox"/> Baudenkmal	<input type="checkbox"/> ortsfestes Bodendenkmal	<input type="checkbox"/> bewegliches Denkmal	<input type="checkbox"/> Denkmalbereich *)
--	--	--	--

\*) Denkmalbereiche, die durch Satzung, Bebauungsplan oder ordnungsbehördliche Verordnung den Vorschriften des Denkmalschutzes unterliegen. Bei Denkmalbereichen kann anstelle der folgenden Angaben auf die Satzung, den Bebauungsplan oder die Verordnung Bezug genommen werden.

Kurzbezeichnung des Denkmals	Kaiserstr. 94	
lagemäßige Bezeichnung des Denkmals (Koordinatenbezeichnung oder Straßenname und Hausnummer oder Grundbuchbezeichnung)	Kaiserstr. 94	
Darstellung der wesentlichen charakteristischen Merkmale des Denkmals	<p>Dreigeschossig mit hohem Sockelgeschoß, Putzfassade mit einfachem Schmuck, Dachversatz, gestaffelte Dachaufbauten mit Dachhäuschen mit Quergiebel und abgeschlepptem Aufbau sowie Fledermausgaube, mittig in den Obergeschossen abgeschrägter Erker; portalartig gerahmter Eingang auf der rechten Seite; im Sockelgeschoß auf der linken Seite Garageneinfahrt. Fenster teilweise erneuert, neue Eingangstür, neues Garagentor. Das Wohngebäude ist Teil einer dreigeschossigen Straßenzeilenbebauung, die einheitlich um 1900-1910 errichtet wurde. Das Gebäude selbst ist ein wichtiges Zeugnis bürgerlicher Architekturideale im Wohnungsbau zu Beginn des 20. Jh. in Mülheim zur Zeit planmäßiger Stadterweiterung. Der Denkmalwert des Hauses wird noch gesteigert durch die Ensemblewirkung mit den benachbarten Gebäuden Kaiserstr. 88-92, deren Fassaden ebenfalls in der Architektursprache des versachlichten Jugendstils gestaltet sind. Aus vorgenannten Gründen ist das Gebäude bedeutend für die Geschichte des Menschen und der Stadtentwicklung in Mülheim kurz nach</p>	
Tag der Eintragung	17.01.1990	Unterschrift

**Stadt Mülheim an der Ruhr**

**Blatt 2**

lfd. Nr.

**615**

<input checked="" type="checkbox"/> Baudenkmal	<input type="checkbox"/> ortsfestes Bodendenkmal	<input type="checkbox"/> bewegliches Denkmal	<input type="checkbox"/> Denkmalbereich *)
--	--	--	--

\*) Denkmälbereiche, die durch Satzung, Bebauungsplan oder ordnungsbehördliche Verordnung den Vorschriften des Denkmalschutzes unterliegen. Bei Denkmalbereichen kann anstelle der folgenden Angaben auf die Satzung, den Bebauungsplan oder die Verordnung Bezug genommen werden.

Kurzbezeichnung des Denkmals	<b>Kaiserstr. 94</b>	
lagemäßige Bezeichnung des Denkmals (Koordinatenbezeichnung oder Straßennamen und Hausnummer oder Grundbuchbezeichnung)	<b>Kaiserstr. 94</b>	
Darstellung der wesentlichen charakteristischen Merkmale des Denkmals	<b>der letzten Jahrhundertwende. Erhaltenswert besonders aus architekturgeschichtlichen und städtebaulichen Gründen.</b>	
Tag der Eintragung	<b>17.01.1990</b>	Unterschrift <b>I. A.</b> <b>(Hardt)</b> 