


## Stadt Mülheim an der Ruhr

Ifd. Nr.

440

<input checked="" type="checkbox"/> Baudenkmal	<input type="checkbox"/> ortsfestes Bodendenkmal	<input type="checkbox"/> bewegliches Denkmal	<input type="checkbox"/> Denkmalbereich *)
--	--	--	--

\*) Denkmalbereiche, die durch Satzung, Bebauungsplan oder ordnungsbehördliche Verordnung den Vorschriften des Denkmalschutzes unterliegen. Bei Denkmalbereichen kann anstelle der folgenden Angaben auf die Satzung, den Bebauungsplan oder die Verordnung Bezug genommen werden.

Kurzbezeichnung des Denkmals	Teichstraße 4	
lagemäßige Bezeichnung des Denkmals (Koordinatenbezeichnung oder Straßename und Hausnummer oder Grundbuchbezeichnung)	Teichstraße 4	
Darstellung der wesentlichen charakteristischen Merkmale des Denkmals	<p>Es handelt sich bei dem Gebäude Teichstraße 4 um ein 2-geschossiges Zweifamilienhaus mit Putzfassade, Architekturgliederung hauptsächlich durch aufwendig gesproßte Fensteranlagen diverser Formate, zur Straße drei Achsen, laubenartiger Hauseingang unter seitlichem Anbau mit Mansarddach. Das 1914 errichtete Gebäude ist vollständig im Originalzustand erhalten und im Ortsteil Broich ein baugeschichtliches Zeugnis für die vom Spätjugendstil und Landhausarchitektur beeinflussten Bauideale kurz vor Beginn des I. Weltkrieges. Der Denkmalwert des Gebäudes besteht somit besonders aufgrund seiner architekturgeschichtlichen Bedeutung für die ARchitekturentwicklung Mülheims im zweiten Jahrzehnt des 20. Jahrhunderts.</p>	
Tag der Eintragung	21.12.1990	Unterschrift J. A.  Hardt