

366A LV Schlosserarbeiten**VORBEMERKUNGEN****1.1 ANSPRECHPARTNER**

Stadt Mülheim an Ruhr
Hans-Böckler-Platz 5
ImmobilienService

Evangelos Dimitriadis
Telefon: 0208 / 455-2310
Fax: 0208 / 455-58-2310
E-Mail: Evangelos.Dimitriadis@muelheim-ruhr.de

1.2 ALLGEMEINE BAUBESCHREIBUNG, LAGE DES GRUNDSTÜCKS

Der Immobilien Service der Stadt Mülheim an der Ruhr errichtet auf dem Gelände der Gustav-Heinemann Gesamtschule an der Boverstraße 150, ein neues Schulgebäude in Holzbauweise zur Deckung des Raumbedarfs. Das Raumprogramm sieht fünf Klassenräume, sowie Technik- und Sanitärräume vor.

Zur Herstellung des neuen Schulgebäudes werden zwei bereits errichtete Holzhäuser in Fertigteilbauweise von dem Gelände an der Holzstraße 111 in Mülheim an der Ruhr zurückgebaut und für den Bau des neuen Schulgebäudes an der Boverstraße verwendet. Da es sich bei den zwei Holzhäusern um eine Konstruktion aus Fertigteilen handelt, werden die einzelnen Element auseinandergelassen und gemäß Planung zu einem neuen Schulgebäude an der Boverstraße neu errichtet, angepasst und ergänzt.

Das Baufeld befindet sich auf einem städtischen Grundstück. Neben mehreren Schulgebäuden, Sporthalle, und einem Hallenbad, gibt es auf dem weitläufigen Areal auch eine Sportanlage, die nun Standort des neuen Schulgebäudes ist. Die Oberfläche des Aschenplatz wird für die Baumaßnahme entsprechend hergerichtet bzw. ertüchtigt werden.

Die Verkehrserschließung ist über die angrenzenden öffentlichen Straßen gewährleistet. Die Straßen müssen zu jeder Zeit des Baubetriebs vom Auftragnehmer als öffentliche Straße funktionsfähig erhalten bleiben. Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt über die Boverstraße und anschließend über das Schulgelände. Anlieferung sowie Abtransporte über den Schulhof sind innerhalb der Pausenzeiten nicht möglich. Ansonsten sollte das Befahren des Schulhofs nur unter Sicherung des Fahrtweges durch mind. eine Person außerhalb des Fahrzeuges erfolgen. Flächen für Lager und Baustelleneinrichtung sind vorhanden und werden mit der Bauleitung vor Ort abgestimmt.

Der Bieter hat sich vor der Abgabe des Angebots genauestens über die örtlichen Verhältnisse zu informieren und vor Abgabe des Angebotes eine Objektbesichtigung vorzunehmen.

1.3 FESTLEGUNGEN ZUR BAUSTELLE

Die Verbrauchskosten für Strom, Licht und Wasser werden bauseits durch den AG übernommen. Die Baustelle ist arbeitstäglich zu reinigen. Auf Anordnung der Fachbauleitung sind Verunreinigungen auch vor Beendigung eines entsprechenden Arbeitsabschnittes zu beseitigen. Kommt der AN der Aufforderung, von ihm verursachte Verunreinigungen und Restmaterialien zu beseitigen, innerhalb der ihm gesetzten angemessenen Frist nicht nach, so ist die Fachbauleitung berechtigt, ohne besondere Ankündigung diese Arbeiten von einer anderen Firma auf Kosten des AN ausführen zu lassen. Das Verbrennen von Abfällen oder Verpackungsmaterialien auf der Baustelle ist grundsätzlich verboten.

366A LV Schlosserarbeiten

VORBEMERKUNGEN

1.4 AUSFÜHRUNGSFRISTEN

Ortsübliche jahreszeitliche und klimatische Witterungsverhältnisse sind einzuplanen.

1.5 SONSTIGES

ABRECHNUNG

Die Rechnungsstellung erfolgt im Original an den Bauherrn sowie zeitgleich per E-Mail an den Planer zur Prüfung.

REGELWERKE

Der Ausschreibung, der Ausführung, dem Aufmaß und der Abrechnung liegen die aktuelle Fassung der VOB sowie die spezifischen Regelwerke zugrunde. Insbesondere gelten auch alle zum Ausführungszeitpunkt gültigen EN- und DIN-Normen, Unfallverhütungsvorschriften, behördlichen Erlasse und Gesetze.

Es gelten im Besonderen: - VOB, Teil C

PREISBILDUNG

Sofern in den Leistungspositionen die Vorgänge "Herstellen", "Liefen" oder "Einbauen" nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der allgemein anerkannten Regeln der Baukunst und Technik, der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN-Normen der ATV-VOB, Teil C, als beschrieben.

Alle Positionen sind in fertiger Leistung anzubieten. Die Vergütungen sind als Netto-Entgelte, d.h. ohne Mehrwertsteuer in Zahlen in die Leistungsbeschreibung einzusetzen. Die Mehrwertsteuer ist am Ende des Angebotes in einem Betrag gesondert auszuwerfen. Alle Preise sollen für die komplette Ausführung einschließlich Lieferung aller Stoffe, Lagerung einschließlich deren Wetterschutz kalkuliert und eingetragen werden, sofern die Leistung nicht gesondert in der Leistungsbeschreibung aufgeführt ist. Einschl. Transport, Transporteinrichtungen, Vorhalten von Groß- und Kleingeräten und der Kosten für diebstahlsichere Lagerung des Materials, Reinigen und Prüfen des Untergrundes, Vorkehrungen gegen Verschmutzung und Beschädigung bereits eingebauter Bauteile, Isolierungen und Einrichtungen aller Art, Sicherung und Sauberhalten aller Installationsteile, Einbau von Abschränkungen, sowie Mehraufwendungen bei zeitlich getrennten Arbeitsgängen.

PRODUKTE

Für Ausführung und Anwendung der jeweiligen Produkte gelten die neusten technischen Richtlinien und Herstellervorschriften. Die Bauleitung behält sich vor, von allen zur Anwendung kommenden Stoffen Proben zu entnehmen und auf Qualität und Eignung untersuchen zu lassen.

ABSTIMMUNGEN

Notwendige Änderungen und Termine der Ausführung sind vor dem Beginn der einzelnen Arbeiten mit dem Auftraggeber abzustimmen. Der Auftragnehmer hat die übergebenen Unterlagen und die örtlichen Gegebenheiten vor Arbeitsbeginn zu prüfen.

BAUBESPRECHUNGEN

Es werden bei Bedarf in regelmäßigen Abständen Baubesprechungen durchgeführt. Der AN verpflichtet sich einen bevollmächtigten Vertreter zu diesen Besprechungen zu entsenden.

366A LV Schlosserarbeiten

VORBEMERKUNGEN

NEBENLEISTUNGEN

Über die in der VOB C genannten Leistungen hinaus gelten all diejenigen Leistungen als Nebenleistungen, welche im Leistungsbeschrieb zwar nicht einzeln aufgeführt, zur ordnungsgemäßen Durchführung der Vertragsleistung jedoch erforderlich sind.

Hierzu gehören auch die Bereitstellung der Transportmittel und die Ausführung sämtlicher Transportleistungen zur vertragsgemäßen Herstellung der Bauleistung, das Herstellen und Entfernen von Zwischenprovisorien und von Baustraßen innerhalb des Baufeldes, evtl. Zwischenlagerungen, die Bereitstellung aller Betriebsstoffe, die Sauberhaltung der durch den Baustellenverkehr verschmutzten Verkehrswege sowie die Schneeräumung bzw. Streupflicht im Baustellenbereich.

Nebenleistungen sind auch die bürotechnische Bearbeitung, sowie alle nicht im LV gesondert erwähnten Leistungen zur technischen Bearbeitung, Koordinierungsleistungen nach Anweisung des AG und der örtlichen Bauüberwachung.

REVISIONSUNTERLAGEN

Der Auftragnehmer übergibt zum Abschluss seiner Arbeiten eine Dokumentation, die sämtliche ausgeführten Leistungen umfasst.

Der AN stellt alle Unterlagen, die sein Gewerk betreffen und von ihm erstellt oder beschafft werden in einer Projektdokumentation gegliedert zusammen und übergibt diese digital und 2-fach in Papierform dem AG. Hierzu gehören u.a.:

- Werkpläne, die dem Stand der Ausführung entsprechen müssen und als Revisions- bzw. Bestandsplan gekennzeichnet sind
- Alle digitalen Pläne sind sowohl als pdf als auch als DWG zu übergeben.
- Wiegescheine, Tagesberichte, Aufmaße, vertragsrelevanter Schriftverkehr
- Datenblätter sämtlicher eingebauter Bauteile, Materialien und Werkstoffen wie z.B.
- Produktdatenblatt
- Sicherheitsdatenblatt
- Umweltproduktdeklaration
- Bescheinigung Fremdüberwachung
- Übereinstimmungsbestätigung
- Bauaufsichtliche Zulassung
- Zustimmung im Einzelfall
- Sonstige evtl. vorhandene Zertifikate

Tabellarische Übersicht der übergebenen Dokumente.

ABNAHME UND GEWÄHRLEISTUNG

Nach Fertigstellung der Baumaßnahme erfolgt die Abnahme gemäß VOB §12. Diese ist schriftlich zu beantragen. Der Mängelanspruch für sämtliche Leistungen beträgt 5 Jahre.

Zur Sicherung der Gewährleistungsansprüche werden vor Ablauf der Fristen entsprechende Abnahmen durchgeführt. Auch sie sind durch den AN vor Ablauf zu beantragen.

Eine Abnahme gemäß VOB B §12 5 (2) durch Inbetriebnahme einzelner bereits fertig gestellter Bauabschnitte ist ausgeschlossen.

Die Zusammenstellung und Übergabe der vollständigen Revisionsunterlagen gemäß der "Besonderen Vertragsbedingungen" gehört zur vertraglichen Leistung und ist wie die Fertigstellung der Bauleistung, Voraussetzung für die Abnahme.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

Die Vorbemerkungen sind ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE

366A LV Schlosserarbeiten

VORBEMERKUNGEN

VERTRAGSBEDINGUNGEN. Sie sind als solche Bestandteil der Leistungsbeschreibung und werden wesentlicher Vertragsbestandteil.

2.1 ANLAGEN ZUM LEISTUNGSVERZEICHNIS

- Pläne:
Architekt:
 - 19069_AP_00_1-200_b Lageplan
 - 19069_AP_00_1-50_a Schnitt Abbruch_Neubau
 - 19069_AP_00_1-50_a Ansichten
 - 19069_AP_00_1-50_a Grundriss Ausbau (Trockenbau)
 - 19069_AP_00_1-05_- Detail D 01 - Sockel
 - 19069_AP_00_1-25_- Rampe
 - 19069_AP_00_1-25_- Treppe

Leistungsverzeichnis

Schulgebäude, Holzbau, Boverstraße (19069)

366A	LV	Schlosserarbeiten
HINWEIS		
Gegenstand der Ausschreibung ist die Lieferung und die Montage von verzinkten Stahltreppen und einer verzinkten Stahlrampe, welche um die Fassade im Bereich der Eingänge angeordnet werden.		
01 Titel Vorbereitende Arbeiten		
01.1	Baustelleneinrichtung	
Einrichten und Vorhalten der Baustelleneinrichtung über die gesamte Bauzeit, einschließlich der kompletten Beräumung der Baustelleneinrichtung nach Abschluss der Arbeiten und Wiederherstellung der beanspruchten Flächen in den Urzustand.		
Hiermit abgegolten sind:		
<ul style="list-style-type: none">• das Einrichten der Baustelle, inkl. Liefern und Vorhalten aller erforderlichen Geräte, Maschinen, Hebezeug (Kräne), Gerüste und sonstiger Werkzeuge, inklusive Mieten, Betriebs- und Schmierstoffe und aller anfallender etwaiger Reparaturzuschläge, sowie Abtransport nach Beendigung der Arbeiten.• der gesamte Materialtransport zur Baustelle, sowie das Abladen und Sichern des Materials.• Einrichten, Unterhalten und rückstandsloses Beräumen von Materiallagerstätten auf der Baustelle• An- und Abfahrt des Montagepersonals und der Arbeitskräfte.• Prüfen des Untergrundes auf Eignung für das Herstellen von Lagerflächen und als Aufstellfläche für Geräte Maschinen, Hebzeug und Container• Prüfen des Untergrundes auf Eignung für Gerüststellungen• Liefern, Vorhalten und Abbauen von Sozial-, und Sanitärcontainern in ausreichender Anzahl.• tägliches Säubern der Baustelle von Abfällen, Schuttresten und Verpackungsmaterialien die bei den Arbeiten des AN anfallen, einschließlich Abfuhr, Entsorgung und Gebühren.• alle erforderlichen Sicherungsmaßnahmen zur Gewährleistung der Arbeitssicherheit.• eigene, weisungsbefugte, deutschsprachige Bauaufsicht vor Ort• Reinigung der Gerüste nach Gebrauchsüberlassung		
1 psch		GP
Summe Titel 01		
Vorbereitende Arbeiten, Netto:	
02 Titel Schlosserarbeiten		

Leistungsverzeichnis

Schulgebäude, Holzbau, Boverstraße (19069)

366A	LV	Schlosserarbeiten		
02	Titel	Schlosserarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.1	<p>Werk- und Montageplanung Anfertigen sämtlicher Übersichts- und Detailpläne für den Stahlbau nach örtlichem Aufmaß. Die Ausführung erfolgt erst nach Freigabe durch den AG. Die Pläne sind 3-fach in Papierform sowie einmal digital zu übergeben.</p>	1 psch		GP
02.2	<p>Geländer mit Handlauf, Treppe Nebeneingang Treppengeländer für Austrittspodeste (6 Stück) liefern und montieren, einschl. aller Anschluss- und Nebenarbeiten, Befestigungsmaterialien, etc.</p> <p>Einbauort: Außen im Bereich Nebeneingang (Achsen E-F/ 4) Von OK Geländer 0,00 m bis OK FF +0,46 m</p> <p>Ausführung des Treppengeländer gemäß beiliegender Planung</p> <p>Lastannahme gem. DIN EN 1991-1</p> <p>Treppe und Treppenpodest : Lotrechte Nutzlast T2 : 5,0 kN/m² Hk = 1,0 kN/m</p> <p>Treppengeländer Nebeneingang gem. Planung als durchlaufendes Geländer mit durchgehendem Handlauf herstellen, liefern und dem Treppenlauf bzw. den Geschosspodest folgend montieren,</p> <p>bestehend aus :</p> <p>allseitig umlaufenden Ober- und Untergurt zwischen Pfosten verschweißt aus feuerverzinktem Rechteckrohr 40 x 20 x 2 mm. (S 235)</p> <p>Füllstäbe d = 12 mm senkrecht zwischen den umlaufenden Rahmen mit einem Zwischenabstand von max.12 cm angeordnet.</p> <p>Geländerpfosten aus Quadratrohr 50 x 50 x 3 mm (S235) Pfostenabstand : < 0,875 m Pfostenhöhe : < 1,248 m mit angeformter Ankerplatte 160/150 mm, t = 20 mm mittels Ankerbolzen FAZ II 12/20 seitlich auf Beton L-Stein befestigt. Geländerhöhe: von OKFFB bis OK Geländer=> 1,10 m</p> <p>Handlauf aus Edelstahl - Rundrohr V2A, Durchmesser 45 mm Der Edelstahl - Handlauf wird auf eine Höhe von 0,90 m ab OK. FFB seitlich an den Pfosten verschweißt.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Schulgebäude, Holzbau, Boverstraße (19069)

366A	LV	Schlosserarbeiten		
02	Titel	Schlosserarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Der Handlauf wird an den Geländerpfosten verschweißt und ist über die gesamte Länge durchgängig und 30 cm über die letzte Stufe hinaus zu führen. Die Richtungsänderungen durch Verkröpfungen sauber anarbeiten.</p> <p>Enden der Handläufe sind geschlossen und in einem Viertelkreis nach Unten abzurunden.</p> <p>Fertigung nach örtlichem Aufmaß. Vor Fertigung ist vom AN. eine Montage/ Werkstattzeichnung zur Freigabe beim AG. vorzulegen.</p>	26 m	EP.....	GP
02.3	<p>Geländer mit Handlauf, Rampe Haupteingang</p> <p>Rampen- und Treppengeländer liefern und montieren, einschl. aller Anschluss- und Nebenarbeiten, Befestigungsmaterialien, etc.</p> <p>Einbauort: Außen im Bereich Haupteingang (Achsen B-C/ 4) Von OK Geländer 0,00 m bis OK FF +0,46 m</p> <p>Ausführung des Rampen- und Treppengeländer gemäß beiliegender Planung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rampe/ L-Stein in gerader Form - Steigung (Längsgefälle) ca. 6 % - Nach 3,996 m Steigung folgt ein Ruhepodest von 1,50 m länge ohne Längsgefälle. - Breite Ruhepodest ca. 1,50 m - Länge der Rampe ca. 9,505 m. - Anzahl des Ruhepodestes 1 Stk. <p>Lastannahme gem. DIN EN 1991-1</p> <p>Rampen, Treppe und Rampenpodeste : Lotrechte Nutzlast T2 : 5,0 kN/m² Hk = 1,0 kN/m</p> <p>Rampen- und Treppengeländer Haupteingang gem. Planung als durchlaufendes Geländer mit durchgehendem Handlauf herstellen, liefern und dem Rampenlauf bzw. den Rampenpodest, dem Geschosspodest und dem Treppenlauf folgend montieren,</p> <p>bestehend aus :</p> <p>allseitig umlaufenden Ober- und Untergurt zwischen Pfosten verschweißt aus feuerverzinktem Rechteckrohr 40 x 20 x 2 mm. (S 235)</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Schulgebäude, Holzbau, Boverstraße (19069)

366A	LV	Schlosserarbeiten		
02	Titel	Schlosserarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Breite Ruhepodest ca. 1,50 m Länge der Rampe ca. 9,505 m Anzahl des Ruhepodestes 1 Stk.</p> <p>Verschraubungsmaterialien sind grundsätzlich aus nichtrostendem Stahl.</p> <p>Montage des Radabweiser-Systems mit zugelassenen Verbundankern mit Standsicherheitsnachweis, für Montage an bauseits durch das Gewerk Garten- und Landschaftsplaner errichteten L-Stein aus Sichtbeton, einschließlich kompletten Zubehör.</p>	19 m	EP.....	GP
02.5	<p>Schachtabdeckung, 800x800mm Schachtabdeckung liefern und montieren, einschl. aller Anschluss- und Nebenarbeiten, Befestigungsmaterialien, etc.</p> <p>Belastung: begehbar Material: Stahl feuerverzinkt Grundstärke: 3mm Maße: 800x800mm</p> <p>Ausführung: Rahmen aus gekantetem Winkelprofil ohne Maueranker, Deckelplatte 3mm, Grundstärke aus geriffeltem, rutschfestem Eisen, feuerverzinkt. Deckel aus Tränenblech mit einer Bohrung als Aushebeöffnung.</p> <p>Einbauort: Technikraum</p>	1 St	EP.....	GP
Summe Titel 02			Schlosserarbeiten, Netto:
03	Titel Stundenlohnarbeiten			
	<p>Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten werden nur bei unvorhergesehenen und mengenmäßig nicht erfassbaren Leistungen ausgeführt. Stundenlohnarbeiten werden nur dann vergütet, wenn sie als solche vor ihrem Beginn ausdrücklich vereinbart worden sind.</p> <p>Die vom Auftragnehmer bzw. seinem Bevollmächtigten unterschriebenen Stundenlohnarbeiten müssen für jeden Kalendertag getrennt ausgestellt sein und sind der Bauleitung in doppelter Ausfertigung zur Anerkennung vorzulegen.</p> <p style="text-align: center;">- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>	Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Schulgebäude, Holzbau, Boverstraße (19069)

366A 03	LV Titel	Schlosserarbeiten Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	<p>Nachträglich eingereichte Stundenlohnberichte werden nicht anerkannt.</p> <p>Mit der Unterzeichnung der Stundenlohnberichte erklärt die Bauleitung lediglich, dass die Arbeiten erbracht worden sind. Ergibt eine spätere Nachprüfung, dass diese Leistungen im Auftrag enthalten sind und über Einheitspreise abgerechnet werden können, werden sie nicht als Stundenlohnarbeiten vergütet.</p> <p>Der Stundenverrechnungssatz gilt unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden.</p> <p>Die Regelarbeitszeit ist von 7.00 Uhr morgens bis 18.00 Uhr abends.</p> <p>Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf Anweisung, bzw. Freigabe des Auftraggebers oder eines Bevollmächtigten ausgeführt werden.</p>			
03.1	Facharbeiter Lohnstundenverrechnungssatz eines Facharbeiters zum Nachweis für Arbeiten, die vorab nicht genau spezifiziert werden können. Arbeitszeit: Mo- Fr von 07.00 bis 18.00 Uhr Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf Anweisung, bzw. Freigabe des Auftraggebers oder eines Bevollmächtigten ausgeführt werden.	16 h	EP.....	GP
03.2	Helfer Lohnstundenverrechnungssatz eines Helfers zum Nachweis für Arbeiten, die vorab nicht genau spezifiziert werden können. Arbeitszeit: Mo- Fr von 07.00 bis 18.00 Uhr Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf Anweisung, bzw. Freigabe des Auftraggebers oder eines Bevollmächtigten ausgeführt werden.	16 h	EP.....	GP
Summe Titel 03		Stundenlohnarbeiten, Netto:		

LV-Zusammenfassung

Schulgebäude, Holzbau, Boverstraße (19069)

366A	LV	Schlosserarbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Vorbereitende Arbeiten	5
02	Titel	Schlosserarbeiten	6
03	Titel	Stundenlohnarbeiten	9
Summe LV 366A Schlosserarbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
			zzgl. geltende MwSt:	EUR
			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>